SKJØTSELSPLAN/ INTENSJONSPLAN

Viktige målsettinger for parken:

- Etablere en park med forbilde i naturen.
- Øke biologisk mangfold .
- legge til rette for naturlig etablering av vegetasjon
- Etablere arter som er hjemmehørende i Norge.

I kontrakt inngår garantiskjøtsel på 3 år. Skjøtseslplan skal benyttes videre i driftsskjøtsel av anlegget.

Skjøtsel i garantiperioden skal utføres etter krav gitt i NS3420 der det blant annet inngår krav til etablering, skifte av utgåtte planter, vanning og ugrasfjerning, der målet er sunne planter i god vekst.

Anlegget består av følgende arealer:

Skogsbunn med busker, trær og pluggplanter driftes på denne måten:

Gjødsles med organisk gjødsel i garantitid.

Ugresshemmende lag i grus, bark, og flis.

Lukes for aggressive rotugras; kveke, landøyda, høymol, prydbringebær, bjørnebær, tistel, vindel, lupin, kjempebjørnekjeks, russekål, kjempespringfrø og parkslirekne. Naturlig innvandring av andre arter som gress, løvetann og andre arter tillates innenfor disse arelene.

Tilatt ugress skal ikke utkonkurrere plantede arter.

Oppslag av trær og busker skal beholdes.

Syke og utgått planter skifter i garantiperioden. Dersom noen arter har dårlig etablering skal disse skiftes ut med annen art.

Bringebær lukes i garantiskjøtsel, tillates i videre drift av anlegget.

Løv og kvister fjernes ikke på høsten, kvisthauger fra park kan legges i haug for å skape skjul for insektsarter og dyr som f.eks. pinnsvin.

Store stokker og steiner etableres i skogsbunn.

Bruksplen klasse 2 driftes på denne måten : klippehøyde 5-10 cm for å stimulere mest mulig artsrik plen med blomstring. Mål om ingen gjødsling, kun der det er nødvendig for å motvirke slitasje. Alle eksisterende plener toppdresses og luftes for å motvirke komprimering/dårlig vekst. Gress skal enten finfordeles i plenarealene eller fjernes.

Friskeng og fukteng driftes på denne måten - etableres med innsamlede frø fra Sør-Rogaland, blandet med svaktvoksende gressarter (norske frø). NIBIOS råd i publikasjon "Etablering av blomstereng i Rogaland" følges. NB! Etableringsskjøtsel i 3 år. Høymol, tistel og tilsvarende aggressive rotugras fjernes. Slås 1 ganger årlig, tidligst medio august. Slås med beltepusser. Slått materiale skal ligge 1, maks 2 uker slik at frø kan spre seg, før det fjernes. INGEN GJØDSLING

Artsrik plen driftes på denne måten- mål om blomstrende plen med tusenfryd, kløver, marikåpe og engkarse os
v, der veksten er så liten at en ikke trenger å klippe ofte. Forekomster av høymol og tistel i plen og kantsoner fjernes for å unngå spredning til blomstereng. INGEN GJØDSLING

Urtekasser

Skjøtes som staudefelt. Ugress skal ikke forekomme.
Vanning etter behov. Urter tilbakeskjæres om høsten.

Frukttrær

Faglig oppbygningsbeskjæring som frukttrær.

Pilelabyrint driftes på denne måten

Pilehytte skal vedlikeholdes om våren. Sideskudd skal klippes eller fletts inn i de eksisterende buene langs tunnellen.
Pil krever vanning i tørre perioder.

Tips til etablering og drift se https://www.skudeneset-gaard.no/pilprosjekter

Våtmark må renses for organisk innhold ved behov.

Vannveien, renner, vadi, renner og grøfter.

Vannveier skal sikre åpen overvannshåndtering og flomveg i parkområdene.

Vannveier kan over tid være utsatt for gjenngroing og tilslamming. Årlig rensing for sikring av grøfter og renner i vannveien.

Gresskledd vadi

Steinsatt renne

Grøft

Trestammer

Gamle trestammer, blader og greiner som ligger og råtner i plantefeltene er viktige bidrag til biologisk mangfold. Restmateriale fra skjøtsel kan derfor fordeles ut i områdene. Ved etablering av området vil det legges ut store trestammer i plantefeletene. Ved videre drift av området kan disse suppleres.

Fuglekasser

Det etableres et stort stativ for fuglekasser ved etablering av området. Når plantefeletene er vel etablerte og trærne har vokst seg større kan dettte stativet utgå og erstattes av enkle fuglekasser som festes til trærne eller festes på stolper i tre. Fuglekasser renses årlig.

Forurenset masse tiltaksklasse 2.
I forbindelse med etablering av området ble det kartlagt giftig masse i grunnen. Massen er tildekket, må ikke fremgraves ved drift av anlegget.

Fallunderlag av flis

Basseng med treflis etterses årlig og etterfylles ved behov. Lagtykkelse skal være 40 cm.

Tiltaksgrense i entreprisen for Hovedgrøntområde i Jåttåvågen

Egen entreprise- inngår ikke i garantiskjøtsel.

Dokumentasjon:

I garantiperioden skal det leveres vedlikeholdslogg.
Oversendes kommunen hvert kvartal.

I logger skal følgende skal
Mengde gjødsel og kalk.
Er det spesielle hendelser i anlegget?

Syke og døde planter skal loggføres med artsnavn. Årsak til utgang skal loggføres hvis mulig.

Logg skal gjennomgås i samråd med Park i Stavanger kommune på årlig garantibefaring for mulig justering av skjøtselsnivå.

Rev.	Revisjon gjelder	Rev.dato	Utarb.	Kontr.
A-01	Anbudstegning	27.03.26	EBO	AW

Prosjekt
Hovedgrøntområde Jåttåvågen 2

Oppdragsgiver: Stavanger Utvikling KF

Oppdragstaker: asplan viak

Prosjektfase
Detaljprosjekt / Anbudsfase

Dato	Oppdragsnr. AV	Koordinatsystem	Høydereferanse
31.10.25	642474-01	NTM5	NN2000

Utført av	Kontrollert av	Godkjent av	Målestokk	Format
SSK	AW		1:500	A1

Skjøtselsplan

Tegningsnummer: L O (Fag Type) 560 (Løpenr) Revisjon: A-01