



Konkurransegrunnlag, Høvik IF, nye bane-anlegg

KONKURRANSEGRUNNLAG

Rehabilitering av 11-er
kunstgress/kunstis og etablering av 7'er
kunstgressbane med undervarme og
LED-lys,

Høvik bandy og fotball

Høvik Idrettsforening (HIF)

Byggherre: Høvik Idrettsforening



Innholdsfortegnelse

Innhold

1 INNBYDELSE TIL TILBUDSKONKURRANSE.....	6
1.1 Orientering om anbudet	6
1.2 REDEGJØRELSE:	6
1.3 Anleggsdel 1: Det planlagte tiltaket for 11-er banen er oppsummert som følger:	7
1.3.1 Bane.....	8
1.3.2 Kunstgress.	8
1.3.3 Energiproduksjonsanlegg	8
1.3.4 Samspillsfase	8
1.3.5 Mulig dugnadsarbeid utført med Høvik sine ressurser.	9
1.4 Anleggsdel 2: Det planlagte tiltaket for 7-er banen (Skalken) skal tilbys som en opsjon og er oppsummert som følger:	9
1.5 Annet.....	9
1.6 Konkurransegrunnlaget består av følgende:	10
1.7 Framdrift:.....	10
1.8 Forbehold	10
2 ALMINNELIGE BESTEMMELSER.....	11
2.1 Lov om offentlige anskaffelser	11
2.2 Språk	11
2.3 Kunngjøring	11
2.4 Tilbudsbefaring/tilbudskonferanse	11
2.5 Anskaffelsesprosedyre.....	11
2.6 Begrensning antall ledd i leverandørkjeden	12
2.7 Forbehold	12
2.8 Tilbudsbrev	12
2.9 Tilbudsfrist.....	12
2.10 Innleveringssted	12
2.11 Vedståelse av tilbud	13
2.12 Tilbudsåpning	13
2.13 Omkostninger	13
2.14 Kontraktstildeling og kontrakt.....	13



2.14.1 Standard avtalevilkår	13
2.15 Kontaktperson for byggherre, evt. tilleggsopplysninger	13
3 KVALIFIKASJONSKRAV TIL TILBYDER	13
3.1 Attest for betalt merverdiavgift (Lovpålagt).....	14
3.2 Attest for betalt skatt og trygdeavgift (Lovpålagt)	14
3.3 HMS-erklæring (Lovpålagt)	14
3.4 Lønns- og arbeidsvilkår – se vedlegg 4.	14
3.5 Tilbyders økonomiske og finansielle stilling.....	14
3.6 Tilbyderens organisatoriske og juridiske stilling.....	14
3.7 Kompetanse og erfaring.....	14
3.8 Helse – miljø – sikkerhet. HMS-plan	15
3.9 Kvalitetssikringsplan – KS-plan	15
4 TILDELINGSKRITERIER.....	15
4.1 Beskrivelse av tildelingskriteriene.....	16
4.1.1 Laveste pris	16
4.1.2 Kvalitet på valgte løsninger og fremdriftsplan.....	16
4.1.3 Klima og miljøhensyn, referanser, garantier og vedlikehold	16
4.1.4 Cv'er og erfaringer med samspillsentrepriser	17
4.2 Tidspunkt for gjennomføring.....	17
5 OMFANG LEVERANSE	17
5.1 Orientering. Omfang.....	17
5.2 Entreprenørinndeling/grensesnitt andre aktører	17
Vedlegg.....	18
Vedlegg 1a - Tilbudsskjema anleggsdel 1, 11-er bane	18
Vedlegg 1b - Tilbudsskjema anleggsdel 2, 7-er bane - OPSJON.....	20
Vedlegg 2. Opplysning om aktør.....	21
Vedlegg 3 HMS – ERKLÆRING EGNERKLÆRING OM HELSE, MILJØ OG SIKKERHET.....	22
Vedlegg 4 Egnerklæring om lønns – og arbeidsvilkår i offentlige kontrakter ved utlysning av tjenestekontrakter og bygg – og anleggskontrakter.....	24
Vedlegg 5 Teknisk beskrivelse.....	25
Vedlegg 6 Tegninger	25



1 INNBYDELSE TIL TILBUDSKONKURRANSE.

1.1 Orientering om anbudet

Byggherre Høvik Idrettsforening (HIF) vil herved innby til tilbudskonkurranse om rehabilitering av dagens 11-er bane med kunstgress og kunstis, samt etablering av ny 7'er kunstgressbane med undervarme på eksisterende grusbane mot sjøen inkl. skifte av lysarmaturer til Ledlys i 2 eksisterende master. Resultater fra prøvegravingen for å sjekke grunnforhold som skal gjøres i juli, ettersendes senest i begynnelsen av august.

Eksisterende lysopplegg styres med Datek. Det nye systemet må være kompatibelt med dette, være dimbart og tilfredsstillende krav i NS-EN 12193:2018 og for trenings- og kamplys lavere divisjoner laveste trinn i Norge.

Adresse: Hans Liens vei 44

Gnr/bnr.: 11/1496 Bærum

1.2 REDEGJØRELSE:

Høvik Idrettsforening ble stiftet i 1919, som en videreførelse av idrettslagene startet av ledelsen og arbeiderne ved Høvik Verk i 1896. Den er lokalisert på Høvik Verk i Bærum, tilknyttet nærliggende boligområder, og i kort avstand til Oslofjorden.

Idrettsforeningen har pr. dags dato 1597 medlemmer fra områdene Høvik Verk, Høvik og Blommenholm i Østre Bærum. Foreningen engasjerer rundt 900 aktive fotballspillere og 500 bandyspillere.

På grunn av bruksslitasje, dårlig kjølekapasitet, ønske/behov for økt treningstilbud og fremtidige økonomi-innsparinger, har Høvik idrettsforening behov for diverse oppgraderinger. Utskifting til LED-lys på hovedbanen er nylig gjennomført.

Videre tiltak og planer er:

Første prosjekt som er kontrahert og skal gjennomføres sommeren 2026 er etablering av kunstgress med undervarme på eksisterende asfaltbane nord for hovedbanen, ett nivå lavere i terrenget. Her er noninfill kunstgresset Pure PT valgt og Kjeldaas AS er entreprenør. Etablering av varmeproduksjon, grøft fra felles energiproduksjonsanlegg og glykol til dette er etter avtale ikke levert og skal sees på i forbindelse med neste prosjekt under.

Det **andre prosjekt** som denne utlysingen gjelder og som vi lyser ut nå med gjennomføring vår / sommer 2027, gjelder fornying av 11-er hovedbanen og etablering av kunstgress med undervarme på 7-er grusbane i sør («Skalken»). Hovedbanen (11-er) brukes til bandy (kunstfrossen bane) høst/vinter og til fotball (kunstgress) resten av året. Her må hele kunstisanlegget skiftes ut og ny kunstgressmatte etableres.

Denne konkurransen gjelder bare andre prosjekt



1.3 Anleggsdel 1: Det planlagte tiltaket for 11-er banen er oppsummert som følger:

Fjerning, utkjøring og deponering av eksisterende kunstgress med gummigranulat, kjølemaskiner og kjølerør, fjerning, utkjøring og deponering av kontaminerte masser rundt banen, kontroll av eksisterende drencapasitet, om nødvendig masseutskifting og etablering av bærelag med god drenering, isolasjon mot grunnen, eventuell etablering av undervarme for å hindre permafrost og legging av kjølerør for kunstis og nytt kunstgressdekke. Det nye dekket skal være miljøvennlig, uten gummigranulat. For å få tilstrekkelig mykhet tas det utgangspunkt i at det monteres PAD under kunstgressdekket. Entreprenøren foreslår baneoppbygging som tar hensyn til mykhet på banen, energieffektivitet i oppvarming av banen og god drenering. Det er mulig å justere på den nye banens høyde for å redusere omfang av bort kjøring av masser. Gjenbruk, sikting og sortering av eksisterende masser er å foretrekke der det er hensiktsmessig og kvalitetsmessig fornuftig. Evt nye overganger og tilpasninger mot tribune, "oppkjøring" ved eks garasje etc. må hensyntas og inkluderes i tilbudet. Plan for dette fremlegges.

Banen har brutto mål 64m x 108m, spilleflate fotball 60m x 97m.

Hovedbanen brukes som bandybane på vinteren, og det planlegges å legge til rette for en felles energiproduksjon for kunstis og undervarme til alle de tre banene som skal kobles sammen og styres hver for seg. Dette inkluderer også oppvarming av vann til å vedlikeholde overflaten på kunstisen. (legges på isen av ismaskin og vi har i dag 8 varmtvannsberedere a 300 l). Et bygg for kjøle- og varme-produksjon er pt. på banen i sørøstre hjørne. Det må vurderes om det kan brukes videre eller rehabiliteres.

Siden 11-er kunstgresset normalt er svært mye brukt i sommersesongen og det er en stor ulempe at det i anleggsperioden ikke kan brukes, ønsker vi at tilbyder skal se på tiltak i fremdriftsplanen som gjør at kunstgresset kan tas i bruk så fort som mulig etter anleggsstart.

Vi ber om at tilbudet også inkluderer leveranse av en ny garasje for husing av ismaskinen i samlokalisering med kjøleanlegget.

Det skal etableres og vises på tegning fra entreprenør hvor og hvordan snødeponier blir tilrettelagt for. Se skisse i vedlegg 6.1 som er kun ment som illustrasjon og forslag vedlagt konkurransen.

Tilkobling til vannforsyningen må etableres til teknisk hus og garasje og vannforsyningen reetableres i vanningskum i banens sydvestre hjørne (i vedlegg 6.3 benevnt «Gammel vannkum»).

Egen ny strømtilførsel må etableres til garasjen da dagens tilførsel til kjøleanlegget har en klausul som gjør at den kan kobles ut ved ekstraordinært kapasitetsbehov i strømmettet i området.



Konkurransegrunnlag, Høvik IF, nye bane-anlegg

Vi ønsker at tilbudet skal struktureres i de følgende tiltaksgrupper med tilhørende tilbudsprosess (se detaljer i Vedlegg 5.1 Del 1 - Teknisk beskrivelse 11'er kunstgress og kunstis):

1.3.1 Bane.

Her inkluderes rigg og drift, komplette grunnarbeider, teknisk anlegg bane (kjølerør/isolasjon) og nødvendig prosjektering. Tiltaket ønskes priset som et selvstendig tilbud som skal bindes sammen med de øvrige tiltakene i en totalentreprise ved kontraktsinngåelse

Vi ønsker tilbud på alternative løsninger for å motvirke permafrost som for eksempel undervarme/isolasjon eller bare mer isolasjon med tanke på kvalitet og driftskostnader med tilhørende angitte fordeler og ulemper. Herunder også alternative senteravstander for kjølerørene. Det må også settes av/klargjøres for områder for snødeponier.

1.3.2 Kunstgress.

Vi ønsker tilbud på komplett kunstgressleveranse med angivelse av påslag fra underleverandør. Det ønskes tilbudt flere alternative typer med tanke på egnethet som underlag for isbane, samt kvalitet og driftskostnader med tilhørende angitte fordeler og ulemper.

1.3.3 Energiproduksjonsanlegg

Vi ønsker tilbud på et samlet energiproduksjonsanlegg til kunstisen på 11'er banen (kulde til kunstis og varme og eventuell undervarme til permafrostbeskyttelse), samt undervarmeproduksjon til den nye 7'er banen i nord (Asfaltbanen) og 7'er banen i del 2 i dette anbudet (Skalken). For Asfaltbanen og/eller Skalken, ønsker vi også mulighet til å koble på kjøleanlegget i kortere perioder for å kunne islegge 7'er banene.

I tillegg inkluderes produksjon og lagring av varmtvann til islegging (varmeveksling fra kjøleanlegget, samt en selvstendig elektrisk oppvarming når anlegget ikke produserer nok varme-energi). Vi ønsker også en leveranse av nybygd garasje med plass til isprepareringsmaskin og varmtvannstanker med egen ny strømtilførsel.

Det er per i dag ikke vanntilførsel til bygget for kjølemaskiner og vanntilførsel til varmtvannstankene må etableres. Vi ønsker også å reetablere gammel vannkum i banens sørvestre hjørne.

Påslagsfaktor fra underleverandører skal angis.

1.3.4 Samspillsfase

For at vi til slutt skal ende opp med det beste anlegget med tanke på totalinvestering, kvalitet, lave driftskostnader, etc. ønsker vi å gå inn i en samspillsfase med valgt entreprenør. Her ønsker vi å gå igjennom de ulike alternativene og for å sette sammen den totalt sett beste løsningen. Det skal kun samspilles om teknisk leveranse og med involvering fra tekniske fag.

Endelig løsning godtgjøres med dokumenterte kostnader for selve den tekniske leveransen med et oppgitt påslag fra entreprenør. Høvik IF vil legge egen sum til grunn for vurdering av



totalkostnad på påslaget mtp vurdering av “tildelingskriteriet pris”. Det godtgjøres for inntil 200 timer i denne fasen. Øvrige timer må entreprenør dekke i andre poster. Det benyttes kun den oppgitte timekostnaden for samspillsfasen. Eventuell besparelse av timer deles 50/50 mellom entreprenør og Høvik IF. Alle leveranser og fakturaer skal være etter prinsippet om åpen bok og gjelde selve leveransen. Det skal innhentes flere priser på alle fag for å dokumentere riktig pris.

Øvrige leveranser skal det ikke samspilles om.

Vi ber om tilbud på pris på en samspillsfase på inntil 200 timer og at det oppgis påslagsprosent for den tekniske leveransen.

1.3.5 Mulig dugnadsarbeid utført med Høvik sine ressurser.

Eventuelt dugnadsarbeid som f. eks legging av isolasjon prises som egen post med opsjon for idrettslaget å trekke ut av kontrakten og utføre selv på dugnad, basert på veiledning fra utførende entreprenør. Hver enkelt aktivitet skal prises og synliggjøres hver for seg så det er enkelt å forholde seg til og sammenligne.

1.4 Anleggsdel 2: Det planlagte tiltaket for 7-er banen (Skalken) skal tilbys som en opsjon og er oppsummert som følger:

Tanken vår er at dette området kan brukes som riggområde under rehabilitering av 11-er banen og derfor uansett utføres etter at dette er tilstrekkelig ferdigstilt.

Kontroll av eksisterende dreenskapitet, om nødvendig etablering av bærelag med god drenering, isolasjon mot grunnen, etablering av undervarme og kunstgressdekke. Det nye dekket skal være miljøvennlig, uten gummigranulat. For å få tilstrekkelig mykhet tas det utgangspunkt i at det monteres PAD under kunstgressdekket. Entreprenøren foreslår baneoppbygging som tar hensyn til mykhet på banen, energieffektivitet i oppvarming av banen og god drenering.

Banen har brutto mål 34m x 54m og skal brukes til helårs trening og kamp for yngre lag.

Som nevnt over skal det planlegges og legges til rette for utnyttelse av en felles energiproduksjon fra 11-er banen til undervarme. Vi ønsker også å vurdere mulighet for islegging av denne banen i noen perioder og ønsker at det tilrettelegges for grunnarbeid, rørsystemer, isolasjon og tilkoblingsmulighet til kjøleanlegget til 11-er banen.

To nye LED armaturer for belysning av banen på eksisterende master, samt oppsett av ballfangernett på 3 sider er også nødvendige tiltak som ønsket priset.

1.5 Annet

Endelig kontrakt inngås som en Totalentreprise etter NS8407, der totalentreprenøren (TA) påtar seg all nødvendig prosjektering for en komplett leveranse.



Konkurransesgrunnlag, Høvik IF, nye bane-anlegg

Tilbyder skal tilby leveranser som tilfredsstiller de definerte tekniske kravspesifikasjoner og funksjonskrav. Tekniske spesifikasjoner og konkrete opplysninger om hva tilbudssummen inneholder må komme frem i vedlegg til tilbudet.

Arbeidene skal gjennomføres vår/sommer/høst 2027 for 11-er banen med prioritet på å få ferdigstilt 11-er kunstgressbanen for bruk så snart som mulig. Eventuelt utløsning av opsjonen for 7-er banen skal kunne gjøres innen 31/5-2028 med seneste ferdigstillelse høst 2028. Vårt mål er at vi utløser opsjonen første halvår 2027 med ferdigstillelse høst 2027, men at vi av finansieringshensyn kan måtte vente til 2028 eller senere.

Forventede byggetider skal oppgis.

HIF er forberedt på og ønsker å gjøre noe arbeid på dugnad. Vi ber derfor om at tilbyder foreslår hva slags type arbeid som er egnet for utførelse på dugnad og hvilket omfang dette arbeidet kan ha.

For mer utfyllende opplysninger om anlegget, forutsetninger og krav til prosjektgjennomføringen og tekniske kravspesifikasjoner vises til den påfølgende beskrivelse og vedlegg.

Endelig beslutning om igangsetting gjøres av hovedstyret i klubben etter fullmakt på ordinært årsmøte i HIF 25/3- 2026.

1.6 Konkurransesgrunnlaget består av følgende:

- Dette dokument med vedlegg og referanser

1.7 Framdrift:

Vi planlegger å ha valgt leverandør i midten av oktober. Samspillsfasen forventes å pågå frem til midten av januar, med påfølgende kontraktsinngåelse så snart som mulig deretter.

11-er kunstgressbane med kunstis for vintersesongen ønskes etablert vår-/ sommer-sesongen 2027. Ferdigstillelse av 11-er kunstgresset for bruk for fotball så fort som mulig ønskes prioritert med mål om overtakelse 2/8-2027 og at Kjøleanlegget skal overleveres komplett ferdig i funksjon og driftsklart for islegging senest 12.11.27 Opsjonen for 7-er kunstgresset ferdigstilles i etterkant i tilfelle bestilt i henhold til avtalte frister, dvs. høsten 2027 eller i løpet av sommersesongen 2028.

1.8 Forbehold

Byggherren tar forbehold om at de totale kostnadene ligger innenfor budsjett og at nødvendige tillatelser blir gitt. I motsatt fall må prosjektet avlyses/utsettes.



2 ALMINNELIGE BESTEMMELSER

2.1 Lov om offentlige anskaffelser

For tilbudskonkurransen gjelder reglene i Lov og Forskrift om offentlige anskaffelser og de tilbudsregler som er definert i dette dokument. Videre i dette dokument benevnt ”Forskriften”.

Det stilles i kontrakten krav til gjengs lønns- og arbeidsvilkår som minst er i samsvar med gjeldende landsomfattende tariffavtale for bransjen, og for øvrig i henhold til forskrift om lønns- og arbeidsvilkår i offentlige kontrakter, jfr. Reglene i forskrift om lønns- og arbeidsvilkår i offentlige anskaffelser av 02.08.2008 med senere tillegg.

Oppdragsgiver krever videre at lønn og annen godtgjørelse til leverandørens ansatte, ansatte hos underleverandører og eventuelle innleide som direkte medvirker til utførelsen av kontrakten, skal utbetales via bank eller annet foretak med rett til å drive betalingsformidling.

Oppdragsgiver stiller videre krav om at leverandøren maksimalt kan ha to ledd i leverandørkjeden under seg.

Kontrakten vil inneholde sanksjoner tilhørende disse punktene.

2.2 Språk

Tilbudet skal utarbeides på norsk. I et senere kontraktsforhold forutsettes all skriftlig kommunikasjon å foregå på norsk.

2.3 Kunngjøring

Konkurranse er kunngjort på Doffin-databasen i henhold til lov om offentlige anskaffelser, «Etablering av 11-er kunstis/kunstgress og 7'er kunstgressbane med undervarme, Høvik bandy og fotball». Det benyttes KGV verktøy fra Artifik.no, [Artifik KGV: Sannsynligvis Norges smarteste anbudsverktøy](#)

2.4 Tilbudsbefaring/tilbudskonferanse

Tidspunkt for tilbudsbefaring er **onsdag 12.08. kl 14**. Området kan befares på egen hånd eller etter avtale med Høvik IF om annet tidspunkt er nødvendig. Eventuell tilleggsinformasjon vil bli lagt ut på Doffin slik at den er tilgjengelig for alle.

2.5 Anskaffelsesprosedyre

Anskaffelsen vil bli gjennomført i åpen tilbudskonkurranse etter Forskriften, del II.

Oppdragsgiver vil kunne avklare eventuelle uklarheter i tilbudene.

Oppdragsgiver planlegger videre å forhandle med inntil 3 tilbydere, forutsatt at det finnes tilstrekkelig antall egnede tilbydere. Forhandlingene vil kunne omfatte alle sider av tilbudet.



Konkurransegrunnlag, Høvik IF, nye bane-anlegg

Utvelgelse av hvem som inviteres til forhandlingene vil bli basert på de oppgitte kriterier for tildeling.

Etter valg av leverandør starter samspillsfasen på teknisk anlegg. Deretter skrives endelig kontrakt. Dersom det ikke skulle komme frem til enighet under samspillsfasen, forbeholder Høvik IF seg retten til å avbryte samarbeidet.

2.6 Begrensning antall ledd i leverandørkjeden

Hovedtilbyderen kan maksimalt ha to ledd i leverandørkjeden under seg i henhold til forskriften §8-13.

2.7 Forbehold

Eventuelle forbehold til konkurransegrunnlaget, inkludert bilag, må spesifiseres i tilbudsbrevet. Tilbyderen bør beskrive hvilke konsekvenser dette forbeholdet får og prissette konsekvensene.

Tilbyderen kan ikke gjøre endringer i tilbudet eller trekke tilbudet tilbake etter tilbudsfristen.

Om HIF anser noe som uklart eller tvetydig ved tilbudet som ikke er godt nok ivaretatt i leverandørens tilbud, forbeholder HIF seg retten til å prise dette på vegne av leverandøren og som vil påvirke evaluerings summen.

2.8 Tilbudsbrev

Tilbudet skal omfatte følgende dokumenter:

- Tilbudsbrev vedlagt nødvendig dokumentasjon (se pkt vedrørende Utvelgelse- og tildeling)
- Denne standard beskrivelse med komplett utfylt tilbudsskjema og eventuelle vedlegg
- Dokumentasjon på kvalifikasjoner

Tilbudet skal være utformet på norsk, men brosjyrer kan leveres på engelsk.

2.9 Tilbudsfrist

Tilbud skal være mottatt senest: **Mandag 14.09.2026, kl. 14.00.**

For sent innkomne tilbud kan bli avvist.

2.10 Innleveringssted

Tilbudet skal leveres i KGV-portalen til Artifik via Doffin.

Ved behov for support kontakt [Support \(artifik.no\)](https://support.artifik.no)



Konkurransegrunnlag, Høvik IF, nye bane-anlegg

2.11 Vedståelse av tilbud

Leverandøren er bundet av tilbudet i 3 måneder.

2.12 Tilbudsåpning

Tilbudsåpning vil finne sted: **Mandag 14.09.2026**

2.13 Omkostninger

Omkostninger som tilbyder pådrar seg ved utarbeidelsen av tilbud og for evt. forhandlingsmøte vil ikke bli refundert av byggherre.

2.14 Kontraktstildeling og kontrakt

Byggherrens beslutning om innstilling på valg av entreprenør vil bli meddelt skriftlig til alle deltakere. Meddelelsen vil inneholde en begrunnelse for valget og angi frist for tilbydere til evt. klage på beslutningen.

2.14.1 Standard avtalevilkår

Det vil bli inngått kontrakt med den tilbyder som får sitt tilbud antatt etter NS8407 "Alminnelige kontraktsbestemmelser for totalentrepriser" (utgave 2011) med følgende endringer og/eller suppleringer gjelder som kontrakts bestemmelser:

Pkt 7.3 Byggherrens sikkerhetsstillelse

Byggherren stiller ikke sikkerhet (gjelder også pkt 9.1)

Pkt 24.2 AVTALT RISIKOOVERGANG

TE overtar risikoen for løsninger og annen prosjektering som er utarbeidet av byggherren eller andre før kontraktsinngåelse. Det innebærer at TE har risikoen som om han hadde prosjektert eller valgt løsningene selv, jf. NS 8407 punkt 24.2.1.

2.15 Kontaktperson for byggherre, evt. tilleggsopplysninger

Alle spørsmål knyttet til konkurransegrunnlaget skal skriftlig legges inn på portalen til Artifik.

Dersom tilbyder finner at konkurransegrunnlaget ikke gir tilstrekkelig veiledning, kan han skriftlig be om tilleggsopplysninger i god tid før tilbudsfristens utløp.

Tilleggsopplysninger kan gis senest 5 dager før utløpet av tilbudsfristen. Opplysningene sendes alle som har registrert sin interesse på Doffin.

3 KVALIFIKASJONSKRAV TIL TILBYDER

Tilbyder skal oppfylle følgende kvalifikasjonskrav:



Konkurransegrunnlag, Høvik IF, nye bane-anlegg

NB! Manglende dokumentasjon av kvalifikasjonskrav kan føre til at tilbudet blir avvist.

3.1 Attest for betalt merverdiavgift (Lovpålagt)

Krav: Leverandøren skal ha oppfylt alle sine lovpålagte forpliktelser til å betale merverdiavgift.

Dokumentasjon: Skatteattest. Attesten skal ikke være eldre enn 6 måneder.

3.2 Attest for betalt skatt og trygdeavgift (Lovpålagt)

Krav: Leverandøren skal ha oppfylt alle sine lovpålagte skattemessige forpliktelser.

Dokumentasjon: Skatteattest.

3.3 HMS-erklæring (Lovpålagt)

HMS-erklæring ihht. Forskriften.

3.4 Lønns- og arbeidsvilkår – se vedlegg 4.

Tilbyder skal erklære at ansatte i egen organisasjon og ansatte hos eventuelle underleverandører har tilfredsstillende lønns- og arbeidsvilkår, jfr. Forskriften.

3.5 Tilbyders økonomiske og finansielle stilling.

Krav: Tilbyder skal ha tilstrekkelig økonomisk og finansiell kapasitet til å kunne fullføre kontrakten. Vanlig god kredittrating er normalt tilstrekkelig.

Dokumentasjon: Kredittvurdering som baseres seg på siste kjente regnskapstall, ikke eldre enn tre måneder og/eller foretakets siste årsberetning og revisjonsberetning, samt nyere opplysninger som har relevans for foretakets regnskapstall.

Tilbyderen skal under kontraktsforhandlinger, som en dokumentasjon på firmaets økonomiske stilling, legge frem en garantierklæring fra firmaets bankforbindelse om at garanti i samsvar med kontraktsbestemmelsene kan stilles ved eventuell kontrakt.

3.6 Tilbyderens organisatoriske og juridiske stilling.

Det kreves at tilbyderen har et lovlig etablert foretak. Firmaattest og opplysning om hva slags foretak firmaet er skal vedlegges.

3.7 Kompetanse og erfaring.

Krav: Tilbyderen skal ha tilstrekkelig kompetanse til å utføre denne type oppdrag og ha ansvar for helheten inkl prosjektering. Arbeidsspråket skal hovedsakelig være norsk. For evt. Underleverandør skal minst 1 person *snakke* norsk.



Dokumentasjon: Tilbyderen skal gi en beskrivelse av sin egen kompetanse, organisasjonsplan, oversikt over foretakets bemanning og kompetanse for nøkkelpersoner som skal utføre oppdraget og for evt. underleverandører. Herunder også samspillskontrakter.

3.8 Helse – miljø – sikkerhet. HMS-plan

Tilbyderen skal levere eksempel på foretakets HMS-plan sammen med tilbudet. HMS-planen skal ivareta relevant HMS-forhold knyttet til komplett anlegg.

Nødvendig sikring av totalentreprenørens materialer og avfallshåndtering skal være en del av planen.

Arbeidsmiljølovens bestemmelser vedr. arbeidstid skal gjelde. Innkvartering og boforhold skal ivaretas av totalentreprenøren på en tilfredsstillende måte og skal inngå i HMS-planen.

Etter tildeling/ved kontrakt: Før eventuell kontraktsinngåelse skal Byggherren forelegges endelig HMS-plan for godkjenning.

Totalentreprenøren skal være «hovedbedrift» i henhold til AML § 2-2.

3.9 Kvalitetssikringsplan – KS-plan

Tilbyder skal levere foretakets generelle kvalitetssikringsplan og kontrollplan, som skal leveres ved tilbudet.

Planen skal definere de prosedyrer som gjennomføres for å sikre at det ferdige anlegget tilfredsstillir funksjonskravene, og skal inneholde de nødvendige sjekklister som forutsettes utfylt fortløpende i takt med utførelsen.

Etter tildeling/ved kontrakt: Før eventuell kontraktsinngåelse skal Byggherren forelegges endelig KS-plan og kontrollplan for godkjenning. Byggherre og Totalentreprenør skal for kontraktsinngåelse utarbeide en omforent liste med konkrete krav til innholdet av KS-dokumentasjon for sentrale deler av utførelsen, som skal knyttes opp mot betalingsplan/milepæler. Omforent KS-dokumentasjon skal fremlegges fortløpende i prosjektet.

Komplett KS-dokumentasjon skal leveres til byggherren i forbindelse med besiktigelsen av komplett ferdig bygg.

4 TILDELINGSKRITERIER.

Tildeling av kontrakt skal skje på grunnlag av det mest fordelaktige tilbud i henhold til kriterier under. Anskaffelsen foretas ved konkurranse med forhandling.



Konkurransegrunnlag, Høvik IF, nye bane-anlegg

Konkurransen vil avgjøres på bakgrunn av følgende fire tildelingskriterier, angitt i prioritert rekkefølge:

1. Lavest pris. Oppdragsgiver vil vurdere prisen i tilbudsskjemaet, inkludert opsjoner
2. Kvalitet på valgte løsninger og fremdriftsplan
3. Klima og miljøhensyn, herunder gjenbruk av masser, referanser, garantier og vedlikehold
4. Cv'er og erfaringer med samspillsentrepriser

I vurderingen av tilbudspris inngår også evt. aktiviteter fra klubbens side vedr. dugnad, fremleie el.

4.1 Beskrivelse av tildelingskriteriene.

Nedenfor følger en nærmere redegjørelse for tildelingskriteriene.

4.1.1 Laveste pris

Tilbudspris (tilbudssum korrigert for evt. regnefeil og/eller forbehold og valutaregulering) inngår i vekting her. Det forutsettes faste priser for utførelse i 2027 for 11-er banen og for 7-er 2027 eller 2028.

Et eventuelt forbehold om prisregulering skal være entydig definert i tilbudet slik at byggherren kan kalkulere de økonomiske konsekvenser av forbeholdet.

Priser skal være i norske kroner.

4.1.2 Kvalitet på valgte løsninger og fremdriftsplan

Tilbyderen skal tilby et anlegg som tilfredsstiller de definerte tekniske kravspesifikasjoner, samt gir gode løsninger i forhold til drift og vedlikeholdskostnader. Det vises også til **NS8407 punkt 14.6** om valg av løsninger.

Tilbyder bes lage en fremdrifts-gjennomføringsplan som beskriver hvordan og når leveransen skal skje hvor tidlig ferdigstillelse av 11-er kunstgresset prioriteres.

4.1.3 Klima og miljøhensyn, referanser, garantier og vedlikehold

Tilbyderen bør dokumentere erfaring fra minst tre tilsvarende prosjekter i Norge, samt dokumentasjon på relevante klima og miljøhensyn.

Gjenbruk av masser / anvendelse av sortering etc som reduserer kostnadene og bedrer miljøprofilen telles positivt.

Tilbyderen skal gi en beskrivelse av sin egen serviceorganisasjon og evt. underleverandører i forhold til oppfølging/vedlikehold samt oppgi responstid ved evt. reklamasjoner eller akutte skadetilfeller.

Eventuelle garantier ut over standard ansvar iht. NS 8407 vil telle positivt.



Konkurransegrunnlag, Høvik IF, nye bane-anlegg

FDV-instruks for tilbudt leveranse skal, i foreløpig utgave, leveres sammen med tilbudet. Det skal i overlevert FDV beskrives hvilke byggematerialer og kvaliteter som ligger inne i tilbudt løsning.

Etter tildeling: Totalentreprenøren skal levere en komplett FDV-instruks med dokumentasjon på ferdig anlegg.

4.1.4 Cv'er og erfaringer med samspillsentrepriser

Cv'er for sentrale personer i prosjektorganisasjonen fremlegges. Gjennomførings- og samspills-kompetanse for gjennomføring av et slikt prosjekt vektlegges. og samspill. Referanser til tilsvarende gjennomførte prosjekter og samspillskontrakter ønskes oppgitt.

4.2 Tidspunkt for gjennomføring

Det er et ønske fra klubben at arbeidene med rehabilitering av 11'er kunstgressbane gjennomføres i vår/sommer 2027, ferdigstillelse av kunstisanlegget 12/11-2027 og ny 7'er kunstgressbane etter avtale, men senest høst 2028.

5 OMFANG LEVERANSE

5.1 Orientering. Omfang.

Det vises til

Vedlegg 5.1 Del 1 - Teknisk beskrivelse 11'er kunstgress og kunstis og

Vedlegg 5.2 Del 2 - Teknisk beskrivelse 7'er kunstgress med undervarme -Skalken.

5.2 Entrepiseinndeling/grensesnitt andre aktører

Det forutsettes ikke andre aktører på området samtidig med valgt TA.



Konkurransegrunnlag, Høvik IF, nye bane-anlegg

Vedlegg

Vedlegg 1a - Tilbudsskjema anleggsdel 1, 11-er bane

Det bes om pris på rehabilitering av 11-er kunstis/kunstgress bane i henhold til angitte spesifikasjoner og med angivelse av pris per følgende detaljering:

1. Rigg og drift. Herunder nødvendig prosjektering.
2. Grunnarbeider. Komplett.
3. Teknisk anlegg, bane-del.
4. Komplett kunstgressleveranse.
5. Komplett energiproduksjonsanlegg til kunstisen på 11-er banen, samt undervarmeproduksjon til den nye 7-er banen i nord og kjøle/varme til 7-er banen i del 2 i dette anbudet (Skalken) og varmtvann til islegging.
6. Leveranse av nybygd garasje (med plass til ispreparingsmaskin og varmtvannstanker) inkludert ny strøm og vanntilførsel.
7. Samspillsfase
8. Mulig dugnadsarbeid (f. eks. utlegging av isolasjon ol. utført med Høvik IF sine ressurser).
9. Påslagsprosent for bruk av underleverandører

Opsjoner:

- Det bes om at alternative løsninger til primærtilbudet (gresstyper, energiproduksjon, senteravstand kjølerør, etc) redegjøres for i egne vedlegg og inkluderer tilleggskostnader og fordeler og ulemper. Vi vil gjerne ha tilbud på forskjellige sammensetninger av tilbudte løsninger som kan gi bedre kvalitet og/eller lavere driftskostnader
- Det bes også om tilbud på leveranse av ny grøft med rør for leveranse av varme og/eller kuldeenergi til Asfaltbanen, samt opsjonspris på leveranse av glykol til undervarmeanlegget på Asfaltbanen.

Spesifiserte beskrivelser og priser legges inn i tilbudsskjema i Teknisk beskrivelse, totalsummer føres her:

Tilbudets totalsum 1-7: _____ **NOK eks mva**

Punkt 8: Fradrag mulig dugnadsarbeid: _____ **NOK eks mva**

Det bes vedlagt enhets prisliste for eventuelle tilleggsarbeider.

Entreprenørens mulige oppstartsdato _____

Og dato for ferdigstillelse: _____



Konkurransegrunnlag, Høvik IF, nye bane-anlegg

Eventuelle forbehold i tilbudet:

Det gjøres oppmerksom på at det ikke kan tas vesentlige forbehold mot kontraktsvilkårene, og at vesentlige forbehold i forhold til våre tekniske krav og kontraktsforslag vil kunne medføre avvisning av hele tilbudet.

Forbehold:

(Her oppgis referanse til evt. forbehold med konsekvens og prisfastsetting.)

(dato / sted)

Ansvarlig leverandørens underskrift



Konkurransegrunnlag, Høvik IF, nye bane-anlegg

Vedlegg 1b - Tilbudsskjema anleggsdel 2, 7-er bane - OPSJON

Det bes om pris på etablering av 7'er kunstgressbane med undervarme/mulighet for kjøling og bytte til LED-lys armaturer på to eksisterende stolper og med angivelse av pris per følgende detaljering:

1. Rigg og drift. Herunder nødvendig prosjektering.
2. Grunnarbeider. Komplett.
3. Teknisk anlegg, bane-del.
4. Komplett kunstgressleveranse.
5. LED-lys armaturer på to eksisterende stolper
6. Ballfangernett på tre sider
7. Mulig dugnadsarbeid (f. eks. utlegging av isolasjon ol. utført med Høvik IF sine ressurser).

Spesifiserte beskrivelser og priser legges inn i tilbudsskjema i Teknisk beskrivelse, totalsum føres her

Totalpris punkt 1-6: kr _____ NOK_ eks mva

Fradrag mulig dugnadsarbeid: _____ NOK eks mva

Det bes vedlagt enhets prisliste for eventuelle tilleggsarbeider.

Entreprenørens mulige oppstartsdato: _____ Og dato for ferdigstillelse: _____

Eventuelle forbehold i tilbudet:

Det gjøres oppmerksom på at det ikke kan tas vesentlige forbehold mot kontraktsvilkårene, og at vesentlige forbehold i forhold til våre tekniske krav og kontraktsforslag vil kunne medføre avvisning av hele tilbudet.

Forbehold: *(Her oppgis referanse til evt. forbehold med konsekvens og prisfastsetting.)*

(dato / sted)

Ansvarlig leverandørens underskrift



Konkurransesgrunnlag, Høvik IF, nye bane-anlegg

Vedlegg 2. Opplysning om aktør

Anmerknng: Dersom det skal benyttes underleverandører/-entreprenører, skal det fylles ut en separat tabell for hver aktør

FIRMANAVN:		
ORG. NR:		
TE/UL/UE		
ADRESSE:		
POSTNUMMER / -STED:		
TELEFONNUMMER:		
KONTAKTPERSON:		
E-post adresse:		
HOVEDKONTOR:		
ANTALL ANSATTE:		
Økonomisk situasjon	2025	2024
OMSETNING:		
Driftsinntekter		
Årsresultat		
Egenkapital		
Gjeld		
Omløpsmidler		
Driftsresultat i % av omsetning		

Serviceavdeling:	
Adresse:	
Postnummer og sted:	
Telefonnr.:	
Responstid reklamasjoner:	
Antall ansatte:	



Konkurransesgrunnlag, Høvik IF, nye bane-anlegg

Vedlegg 3 HMS – ERKLÆRING EGENERKLÆRING OM HELSE, MILJØ OG SIKKERHET

Denne bekreftelse gjelder:

Firma:

Org. Nr:

Adresse:

Postnr. /-sted:

*Land *:*

Det bekreftes med dette at denne virksomheten arbeider systematisk for å oppfylle kravene i helse-, miljø og sikkerhetslovgivningen og ved det tilfredsstiller kravene i forskrift om systematisk helse-, miljø og sikkerhetsarbeid i virksomheter (Internkontrollforskriften), fastsatt ved kgl res 6. desember 1996 i medhold av lov av 4. februar 1977 nr. 4 om arbeidervern og arbeidsmiljø mv. Det bekreftes at virksomheten er lovlig organisert i henhold til gjeldende skatte- og arbeidsmiljøregelverk når det gjelder ansattes faglige og sosiale rettigheter.

Det aksepteres at byggherre etter anmodning vil bli gitt rett til gjennomgåelse og verifikasjon av virksomhetens system for ivaretagelse av helse, miljø og sikkerhet.

.....
Daglig leder- underskrift og stempel

.....
Dato

Det bekreftes med dette at det er iverksatt systematiske tiltak for å oppfylle ovennevnte krav i helse-, miljø- og sikkerhetslovgivningen.

.....
Representant for de ansatte

.....
Dato

* For utenlandske oppdragstakere gjelder følgende:

Det bekreftes med dette at det ved utarbeidelse av tilbudet er tatt hensyn til helse-, miljø- og sikkerhetsarbeid i virksomheter (Internkontrollforskriften), fastsatt ved kgl.res. 6.desember 1996 i medhold av lov av 4. Februar 1977 nr. 4 om arbeidervern og arbeidsmiljø mv.



Konkurransegrunnlag, Høvik IF, nye bane-anlegg

Det aksepteres at byggherre etter anmodning vil bli gitt rett til gjennomgåelse og verifikasjon av virksomhetens system for ivaretagelse av helse-, miljø og sikkerhetsarbeid.

Forpliktende underskrift

.....

Daglig leder- underskrift

.....

Dato



Konkurransegrunnlag, Høvik IF, nye bane-anlegg

Vedlegg 4 Egenerklæring om lønns – og arbeidsvilkår i offentlige kontrakter ved utlysning av tjenestekontrakter og bygg – og anleggskontrakter

I samsvar med bestemmelsene i forskrift av 2008–02–08 nr 112 om lønns– og arbeidsvilkår i offentlige kontrakter ved utlysning av tjenestekontrakter og bygg – og anleggskontrakter vil følgende plikter pålegges leverandøren:

- Leverandøren skal i sine kontrakter stille krav om at ansatte hos leverandøren og eventuelle underleverandører som direkte medvirker til å oppfylle kontrakten, har lønns– og arbeidsvilkår som ikke er dårligere enn det som følger av gjeldende landsomfattende tariffavtale, eller det som ellers er normalt for vedkommende sted og yrke. Dette gjelder også for arbeid som skal utføres i utlandet.
- Leverandøren er kjent med at Oppdragsgiver skal kreve at leverandøren og eventuelle underleverandører på forespørsel må dokumentere lønns– og arbeidsvilkårene til ansatte som medvirker til å oppfylle kontrakten.
- Leverandøren er kjent med at Oppdragsgiver skal forbeholde seg retten til å gjennomføre nødvendige sanksjoner, dersom leverandøren eller eventuelle underleverandører ikke etterlever kontrakts klausulen om lønns– og arbeidsvilkår. Sanksjonen skal være egnet til å påvirke leverandøren eller underleverandøren til å oppfylle kontrakts klausulen.
- Leverandøren er kjent med at Oppdragsgiver skal gjennomføre nødvendig kontroll av om kravene til lønns– og arbeidsvilkår overholdes.

Undertegnede leverandør erklærer med dette at nevnte forpliktelser vil bli overholdt.

Sted: _____ Dato: _____

Signatur: _____

Firmastempel:



Konkurransesgrunnlag, Høvik IF, nye bane-anlegg

Vedlegg 5 Teknisk beskrivelse

Vedlegg 5.1 Del 1 - Teknisk beskrivelse 11'er kunstgress og kunstis

Vedlegg 5.2 Del 2 - Teknisk beskrivelse 7'er kunstgress med undervarme -Skalken

Vedlegg 5.3 Teknisk beskrivelse ledlys for Skalken

Vedlegg 6 Tegninger

Vedlegg 6.1 Høvik IF Oversiktsplan bandy, fotball

Vedlegg 6.2_Telenor Norge kabler nord

Vedlegg 6.3 Ledningskart Vann og avløp Hans Liens vei 44

Vedlegg 6.4.1 Plan og snitt garasjebygg

Vedlegg 6.4.2 Fasader garasjebygg

Vedlegg 6.5 Strømtilførsel kjøleanlegg

Vedlegg 6.6 Rapport fra prøvegraving. Blir utført i juli og blir ettersendt