



Regler for konkurransen Del III



Nordland
FYLKESKOMMUNE



Table of contents

- 1 GENERELL BESKRIVELSE
 - 1.1 Oppdragsgiver
 - 1.2 Anskaffelsens formål
 - 1.3 Deltilbud
 - 1.4 Tidsplan
- 2 REGLER FOR GJENNOMFØRING AV KONKURRANSEN
 - 2.1 Anskaffelsesprosedyre
 - 2.2 Konkurransens dokumenter
 - 2.3 Offentlighet og taushetsplikt
 - 2.4 Rettinger, suppleringer eller endringer av konkurransegrunnlaget
 - 2.5 Kommunikasjon
 - 2.6 Vedståelsesfrist
 - 2.7 Språk
 - 2.8 Kostnader ved utarbeidelse av tilbud
 - 2.9 Tilleggsopplysninger
- 3 DET EUROPEISKE EGENERKLÆRINGSSKJEMAET (ESPD)
 - 3.1 Generelt om ESPD
 - 3.2 Nasjonale avvisningsgrunner
 - 3.3 Avvisningsgrunner
 - 3.4 Kvalifikasjonskrav
 - 3.4.1 Skatteattest
- 4 KRAV
- 5 EVALUERING AV KONKURRANSEN
 - 5.1 Tildelingskriteriene
 - 5.2 Evalueringsmetode
 - 5.3 Avlysning og totalforkastelse
 - 5.4 Unntak av miljøkriterier
- 6 INNLEVERING, FORMAT OG INNHOLD
 - 6.1 Innlevering av tilbud
 - 6.2 Forbehold og avvik
 - 6.3 Tilbudets utforming ved levering
- 7 KONTRAKTSTILDELING
 - 7.1 Informasjon og begrunnelse for kontaktstildeling
 - 7.2 Kontrakt
 - 7.3 Tiltredelse og varighet
 - 7.4 Kontraktsbetingelser
 - 7.5 Krav til lønns- og arbeidvilkår



1 GENERELL BESKRIVELSE

1.1 Oppdragsgiver

Nordland fylkeskommune jobber på tvers av hele fylket, og for at regionen skal være et attraktivt og godt sted å bo, arbeide og leve i. Oppgavene spenner seg fra Videregående opplæring, tannhelsetjenesten og samferdsel, til næringsutvikling, kultur og kulturminner, folkehelse, internasjonalt samarbeid og naturforvaltning.

Nordland fylkeskommune har 16 videregående skoler som fordeler seg langs hele fylket.

Tannhelsetjenesten har til sammen 43 klinikker og 7 spesialklinikker. Fylkeshuset og administrasjon er lokalisert i Bodø.

Nordland fylkeskommune har ca. 3 500 ansatte og ca. 10 000 elever.

For mer informasjon om Nordland fylkeskommune, se www.nfk.no

Bygg og eiendom er oppdragsgiver.

Alle henvendelser i denne konkurransen er gjennom Merzell kommunikasjonsmodul

1.2 Anskaffelsens formål

Nordland fylkeskommune inviterer til konkurranse på en 3-årig rammeavtale for brannteknisk rådgivning. I tillegg er det opsjon på 1 år. Estimert verdi for anskaffelsen er 6 millioner. Maksimal verdi er 7,2 millioner.

Brannteknisk rådgiver skal sikre at våre prosjekter oppfyller gjeldende krav til brannsikkerhet, gi rådgivning og beslutningsstøtte til prosjektleder, og bidra til effektiv planlegging, prosjektering og gjennomføring med redusert risiko for avvik og forsinkelser.

Rammeavtalen omfatter ikke prosjektering i prosjekter som gjelder nybygg. Den omfatter heller ikke prosjektering i større omfang eller i rehabiliterings- og vedlikeholdsprosjekter som berører flere fag.

Det er oppdragsgivers forespørsel/avrop som bestemmer hvilke ytelser og omfang som skal inngå i hvert enkelt oppdrag og vil bli konkretisert i avropet.

Nordland fylkeskommune eier hovedsakelig følgende typer bygg og eiendommer:

Undervisningsbygg

- Videregående skoler
- Skoleverksteder og undervisningsarealer

Kontor- og administrasjonsbygg

- Fylkeshus

Internater og tjenesteboliger

- Elevinternater knyttet til videregående skoler
- Boliger for folkevalgte/ansatte



Kulturbygg

- Kultursenter
- Bygg tilknyttet kultur- og formålstjenester

Tannklinikker

Drifts- og spesialbygg

- Verksteder
- Vaskehaller
- Gårdsbygninger knyttet til undervisning eller drift

Listen er ikke uttømmende.

Hovedoppgaver vil være:

a) Brannteknisk tilstandsvurdering og kartlegging av bygg.

b) Brannteknisk vurdering som er nødvendig for å kunne utarbeide tegninger. Utarbeide brannkonsept og -strategi (risikoklasse, brannklasse, seksjonering/brannceller, rømningsstrategi, brannmotstand m.m.). Dokumentere samsvar med gjeldende lov og forskrift samt veiledninger/standards.

c) Lage en mal for hvordan branntegninger, rømningsplaner og orienteringsplaner skal bygges opp.

d) Etablere/revidere branntegninger, rømningsplaner, orienteringsplaner og oppmøte/evakueringsplaner på bygg opp til 2026-versjon.

e) Lage forslag til oppmøteplass/evakueringstegninger til bygg der dette mangler.

f) Prosjektering og føringer:

- Fastsette krav til passiv brannsikring (konstruksjoner, materialer, detaljer) og aktive tiltak (sprinkler, brannalarm/røykventilasjon) i nødvendig detaljgrad.
- Gi tydelige føringer til arkitekt og tekniske rådgivere (RIB, RIV, RIE) og sikre faglig samordning.

g) Myndighet og dokumentasjon:

- Utarbeide branntekniske rapporter, samsvarserklæringer og underlag til byggesøknader/ferdigattest.
- Bistå i dialog med kommunen/brannvesenet ved behov.

h) Byggefaseoppfølging:

- Kontrollere at branntekniske løsninger utføres iht. prosjektert løsning.
- Vurdere endringer/avvik og foreslå korrigerende tiltak.
- Bidra til sluttkontroll og FDV-underlag.

i) Beslutningsstøtte til prosjektleder/byggherre:

- Råd ved valg av løsninger, kost/nytte, risiko og konsekvenser.
- Delta i møte- og beslutningspunkter etter avtalt plan.

1.3 Deltilbud

Det er ikke adgang til å gi tilbud på deler av oppdraget.

1.4 Tidsplan



Oppdragsgiver har lagt opp til følgende tidsrammer for prosessen:

Aktivitet	Tidspunkt
Frist for å stille spørsmål til konkurransegrunnlaget	8/20/2026 12:00 PM
Frist for å levere tilbud	8/27/2026 12:00 PM
Tilbudsåpning	8/27/2026 12:00 PM
Evaluering	8/27/2026 12:00 PM
Valg av leverandør og meddelelse til leverandører	1-2 uker
Utløp av karensperiode	10 dager etter tildeling
Kontraktsinngåelse	9/7/2026 12:00 AM
Tilbudets vedståelsesfrist	3 måneder

Det gjøres oppmerksom på at tidspunktene etter åpning av tilbudene er foreløpige. En eventuell forlengelse av vedståelsesfrist kan kun skje med leverandørens samtykke.

2 REGLER FOR GJENNOMFØRING AV KONKURRANSEN

2.1 Anskaffelsesprosedyre

Anskaffelsen gjennomføres i henhold til lov om offentlige anskaffelser av 17. juni 2016(LOA) og forskrift om offentlige anskaffelser (FOA) FOR 2016-08-12-974. del log del III. Kontraktstildeling vil bli foretatt etter prosedyren åpen anbudskonkurranse,jfr. FOA § 13-1(1).

I denne konkurransen er det ikke anledning til å forhandle. Det er følgelig ikke anledning til å endre tilbudet etter tilbudsfristens utløp. Videre gjøres det oppmerksom på at tilbud som inneholder vesentlige avvik fra anskaffelsesdokumentene skal avvises etter forskrift om offentlige anskaffelser § 24-8(1) b. Oppdragsgiver kan avvise tilbud som inneholder avvik fra anskaffelsesdokumentene, uklarheter eller lignende som ikke må anses ubetydelige, jfr. forskriftens § 24-8(2) a.

Leverandøren oppfordres derfor på det sterkeste til å følge de anvisninger som gis i dette konkurransegrunnlaget med vedlegg og eventuelt stille spørsmål ved uklarheter gjennom Mercell kommunikasjon.

2.2 Konkurransens dokumenter

Tilbudet skal utarbeides i henhold til retningslinjene gitt i dette dokumentet og informasjonen som er gitt i konkurransen. Konkurransen består av alle fanebladene i Mercell og følgende vedlegg:

Name	Description	Version	Change date	
 HMS egenerklæring .doc		1	7/13/2026 10:57 AM	
(2)				
Name	Change date	Description		
 Regler for konkurransen Del III	7/13/2026 10:52 AM			
 Utkast til rammeavtale for brannteknisk rådgivning	7/10/2026 1:20 PM			

2.3 Offentlighet og taushetsplikt



For allmennhetens innsyn i dokumenter knyttet til en offentlig anskaffelse gjelder offentleglova. Oppdragsgiver og dennes ansatte plikter å hindre at andre får adgang eller kjennskap til opplysninger om tekniske innretninger og fremgangsmåter eller drifts- og forretningsforholdet vil være av konkurransemessig betydning å hemmeligholde, jf. FOA §§ 7-3 og 7-4 og, jf. forvaltningsloven § 13.

2.4 Rettinger, suppleringer eller endringer av konkurransegrunnlaget

Innen tilbudsfristens utløp har Oppdragsgiver rett til å foreta rettelser, suppleringer eller endringer i konkurransegrunnlaget som ikke er av vesentlig karakter. Rettelser, suppleringer eller endringer vil bli sendt til alle som har meldt sin interesse i Mercell.

Tilleggsinformasjon som Oppdragsgiver gir på forespørsel av en Tilbyder, vil umiddelbart bli sendt til alle de øvrige i anonymisert form.

Tilleggsinformasjon om rettelser, suppleringer og endringer kunngjøres elektronisk via Mercell portalen. Ved en revisjon av konkurransen, vil dette vises som en ny versjon av konkurransen. Når det gjelder tilleggsopplysninger vil dette fremkomme i fanebladet Tilleggsinformasjon i Mercell portalen. Tilbydere som allerede har meldt sin interesse vil også få en melding via sin e-post, om at det er gitt tilleggsinformasjon på konkurransen, eller det er gjort en revisjon av konkurransen. Følg da denne linken i denne meldingen slik at du kommer inn på den aktuelle konkurransen.

Dersom det oppdages feil i konkurransegrunnlaget, bes det om at dette formidles til oppdragsgiver via kommunikasjonsmodulen i Mercell portalen.

2.5 Kommunikasjon

All kommunikasjon i prosessen skal foregå via Mercell-portalen, www.mercell.no.

Dette for at all kommunikasjon skal loggføres. Når du er inne på konkurransen skal du velge fanebladet Kommunikasjon.

Klikk deretter på ikonet "Ny melding" i menylinjen. Skriv inn informasjon til oppdragsgiver og trykk deretter på ikonet "Send".

Oppdragsgiver mottar så meldingen din. Hvis spørsmålet angår alle tilbydere vil oppdragsgiver besvare dette anonymisert ved å gi svaret som en tilleggsinformasjon.

Tilleggsinformasjon er tilgjengelig under fanebladet Kommunikasjon og deretter under fanen Tilleggsinformasjon. Du vil også få en e-post med en link til tilleggsinformasjonen.

Henvendelser mottatt senere enn 8/20/2026 12:00 PM før innleveringsfristen for tilbudet vil ikke bli besvart.

2.6 Vedståelsesfrist

Leverandøren må vedstå seg sitt tilbud til det tidspunktet som er angitt i pkt. 1.4 ovenfor.

2.7 Språk

Samtlige dokumenter, og annen kommunikasjon knyttet til Tilbudet skal være på norsk.

Det er adgang til å levere vedlegg/dokumentasjon på engelsk, svensk eller dansk der hvor dokumentasjon ikke finnes på norsk. Vedlegg på øvrige språk skal følges av autorisert oversettelse til ett av de tillatte språk, primært norsk.

2.8 Kostnader ved utarbeidelse av tilbud

Tilbyder bærer selv alle kostnader relatert til tilbudet og deltakelsen i konkurransen.



2.9 Tilleggsopplysninger

Dersom leverandøren finner at konkurransegrunnlaget ikke gir tilstrekkelig veiledning, kan tilbyder be om tilleggsopplysninger hos oppdragsgiver gjennom Mercell kommunikasjonsmodul.

Dersom det oppdages feil i konkurransegrunnlaget, bes det om at dette formidles til oppdragsgiver gjennom Mercell kommunikasjonsmodul.

3 DET EUROPEISKE EGENERKLÆRINGSSKJEMAET (ESPD)

3.1 Generelt om ESPD

Det Europeiske egenerklæringsskjemaet (ESPD) er integrert i Mercell jf. avvisningsgrunner og kvalifikasjonskrav som leverandøren utfyller.

ESPD (avvisning og kvalifikasjonskravene) er en foreløpig dokumentasjon på oppfyllelse av kvalifikasjonskrav, at det ikke foreligger avvisningsgrunner og eventuelt oppfyllelse av utvelgelseskriterier skal leverandøren fylle ut vedlagte ESPD skjema. Skjemaet skal leveres sammen med tilbudet. Den eller de leverandørene som blir innstilt til kontraktsinngåelse må før kontrakt inngås dokumentere oppfyllelse av kvalifikasjonskravene i henhold til de opplyste dokumentasjonskrav.

3.2 Nasjonale avvisningsgrunner

I henhold til ESPD del III: Avvisningsgrunner, seksjon D: «Andre avvisningsgrunner som er fastsatt i den nasjonale lovgivingen i oppdragsgiverens medlemsstat» De norske anskaffelsesreglene går lenger enn hva som følger av avvisningsgrunnene angitt i EUs direktiv om offentlige anskaffelser og i standardskjemaet for ESPD. Det presiseres derfor at i denne konkurransen gjelder og alle avvisningsgrunnene i anskaffelsesforskriftens § 24-2, inkludert de rent nasjonale avvisningsgrunne.

Følgende avvisningsgrunnene i anskaffelsesforskriften § 24-2 er rent nasjonale avvisningsgrunner:

- §24-2(2). I denne bestemmelsen er det angitt at oppdragsgiver skal avvise en leverandør når haner kjent med at leverandøren er rettskraftig dømt eller har vedtatt et forelegg for de angitte straffbare forholdene. Kravet til at oppdragsgiver skal avvise leverandører som har vedtatt forelegg for de angitte straffbare forholdene er et særnorsk krav.
- §24-2(3) bokstav i. Avvisningsgrunnen i ESPD skjemaet gjelder kun alvorlige feil i yrkesutøvelsen, mens den norske avvisningsgrunnen også omfatter andre alvorlige feil som kan medføre tvil om leverandørens yrkesmessige integritet.

3.3 Avvisningsgrunner

Grounds relating to criminal convictions

Participation in a criminal organisation

Has the economic operator itself or any person who is a member of its administrative, management or supervisory body or has powers of representation, decision or control therein been the subject of a conviction by final judgment for participation in a criminal organisation, by a conviction rendered at the most five years ago or in which an exclusion period set out directly in the conviction continues to be applicable? As defined in Article 2 of Council Framework Decision 2008/841/JHA of 24 October 2008 on the fight against organised crime (OJ L 300, 11.11.2008, p. 42).



Corruption

Has the economic operator itself or any person who is a member of its administrative, management or supervisory body or has powers of representation, decision or control therein been the subject of a conviction by final judgment for corruption, by a conviction rendered at the most five years ago or in which an exclusion period set out directly in the conviction continues to be applicable? As defined in Article 3 of the Convention on the fight against corruption involving officials of the European Communities or officials of Member States of the European Union, OJ C 195, 25.6.1997, p. 1, and in Article 2(1) of Council Framework Decision 2003/568/JHA of 22 July 2003 on combating corruption in the private sector (OJ L 192, 31.7.2003, p. 54). This exclusion ground also includes corruption as defined in the national law of the contracting authority (contracting entity) or the economic operator. "

Fraud

Has the economic operator itself or any person who is a member of its administrative, management or supervisory body or has powers of representation, decision or control therein been the subject of a conviction by final judgment for fraud, by a conviction rendered at the most five years ago or in which an exclusion period set out directly in the conviction continues to be applicable? Within the meaning of Article 1 of the Convention on the protection of the European Communities' financial interests (OJ C 316, 27.11.1995, p. 48).

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities

Has the economic operator itself or any person who is a member of its administrative, management or supervisory body or has powers of representation, decision or control therein been the subject of a conviction by final judgment for terrorist offences or offences linked to terrorist activities, by a conviction rendered at the most five years ago or in which an exclusion period set out directly in the conviction continues to be applicable? As defined in Articles 1 and 3 of Council Framework Decision of 13 June 2002 on combating terrorism (OJ L 164, 22.6.2002, p. 3). This exclusion ground also includes inciting or aiding or abetting or attempting to commit an offence, as referred to in Article 4 of that Framework Decision.

Money laundering or terrorist financing

Has the economic operator itself or any person who is a member of its administrative, management or supervisory body or has powers of representation, decision or control therein been the subject of a conviction by final judgment for money laundering or terrorist financing, by a conviction rendered at the most five years ago or in which an exclusion period set out directly in the conviction continues to be applicable? As defined in Article 1 of Directive 2005/60/EC of the European Parliament and of the Council of 26 October 2005 on the prevention of the use of the financial system for the purpose of money laundering and terrorist financing (OJ L 309, 25.11.2005, p. 15).

Child labour and other forms of trafficking in human beings

Has the economic operator itself or any person who is a member of its administrative, management or supervisory body or has powers of representation, decision or control therein been the subject of a conviction by final judgment for child labour and other forms of trafficking in human beings, by a conviction rendered at the most five years ago or in which an exclusion period set out directly in the conviction continues to be applicable? As defined in Article 2 of Directive 2011/36/EU of the European Parliament and of the Council of 5 April 2011 on preventing and combating trafficking in human beings and protecting its victims, and replacing Council Framework Decision 2002/629/JHA (OJ L 101, 15.4.2011, p. 1).

Grounds relating to the payment of taxes or social security



contributions

Payment of taxes

Has the economic operator breached its obligations relating to the payment of taxes, both in the country in which it is established and in Member State of the contracting authority or contracting entity if other than the country of establishment?

Payment of social security

Has the economic operator breached its obligations relating to the payment social security contributions, both in the country in which it is established and in Member State of the contracting authority or contracting entity if other than the country of establishment?

Grounds relating to insolvency, conflicts of interests or professional misconduct

Breaching of obligations in the field of environmental law

Has the economic operator, to its knowledge, breached its obligations in the field of environmental law? As referred to for the purposes of this procurement in national law, in the relevant notice or the procurement documents or in Article 18(2) of Directive 2014/24/EU.

Breaching of obligations in the field of social law

Has the economic operator, to its knowledge, breached its obligations in the field of social law? As referred to for the purposes of this procurement in national law, in the relevant notice or the procurement documents or in Article 18(2) of Directive 2014/24/EU.

Breaching of obligations in the fields of labour law

Has the economic operator, to its knowledge, breached its obligations in the field of labour law? As referred to for the purposes of this procurement in national law, in the relevant notice or the procurement documents or in Article 18(2) of Directive 2014/24/EU.

Bankruptcy

Is the economic operator bankrupt? This information needs not be given if exclusion of economic operators in this case has been made mandatory under the applicable national law without any possibility of derogation where the economic operator is nevertheless able to perform the contract.

Insolvency

Is the economic operator the subject of insolvency or winding-up? This information needs not be given if exclusion of economic operators in this case has been made mandatory under the applicable national law without any possibility of derogation where the economic operator is nevertheless able to perform the contract.

Arrangement with creditors

Is the economic operator in arrangement with creditors? This information needs not be given if exclusion of economic operators in this case has been made mandatory under the applicable national law without any possibility of derogation where the economic operator is nevertheless able to perform the contract.

Analogous situation like bankruptcy under national law



Is the economic operator in in any analogous situation like bankruptcy arising from a similar procedure under national laws and regulations? This information needs not be given if exclusion of economic operators in this case has been made mandatory under the applicable national law without any possibility of derogation where the economic operator is nevertheless able to perform the contract.

Assets being administered by liquidator

Are the assets of the economic operator being administered by a liquidator or by the court? This information needs not be given if exclusion of economic operators in this case has been made mandatory under the applicable national law without any possibility of derogation where the economic operator is nevertheless able to perform the contract.

Business activities are suspended

Are the business activities of the economic operator suspended? This information needs not be given if exclusion of economic operators in this case has been made mandatory under the applicable national law without any possibility of derogation where the economic operator is nevertheless able to perform the contract.

Guilty of grave professional misconduct

Is the economic operator guilty of grave professional misconduct? Where applicable, see definitions in national law, the relevant notice or the procurement documents.

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition

Has the economic operator entered into agreements with other economic operators aimed at distorting competition?

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure

Is the economic operator aware of any conflict of interest, as indicated in national law, the relevant notice or the procurement documents due to its participation in the procurement procedure?

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure

Has the economic operator or an undertaking related to it advised the contracting authority or contracting entity or otherwise been involved in the preparation of the procurement procedure?

Early termination, damages or other comparable sanctions

Has the economic operator experienced that a prior public contract, a prior contract with a contracting entity or a prior concession contract was terminated early, or that damages or other comparable sanctions were imposed in connection with that prior contract?

Guilty of misinterpretation, withheld information, unable to provide required documents and obtained confidential information of this procedure

Can the economic operator confirm that:

- a) It has been guilty of serious misrepresentation in supplying the information required for the verification of the absence of grounds for exclusion or the fulfilment of the selection criteria,
- b) It has withheld such information,
- c) It has not been able, without delay, to submit the supporting documents required by a



contracting authority or contracting entity, and

d) It has undertaken to unduly influence the decision making process of the contracting authority or contracting entity, to obtain confidential information that may confer upon it undue advantages in the procurement procedure or to negligently provide misleading information that may have a material influence on decisions concerning exclusion, selection or award?

National

Purely national exclusion grounds

Other exclusion grounds that may be foreseen in the national legislation of the contracting authority's or contracting entity's Member State. Has the economic operator breached its obligations relating to the purely national grounds of exclusion, which are specified in the relevant notice or in the procurement documents?

3.4 Kvalifikasjonskrav

For å kunne få sitt tilbud evaluert må leverandøren fylle ut det elektroniske egenerklæringsskjemaet om at han oppfyller samtlige av de kvalifikasjonskravene som er oppgitt nedenfor.

Formålet med å stille krav til tilbyderens kvalifikasjoner er å sikre at disse opptrer innenfor lovverket, og er i stand til å oppfylle den etterspurte leveransen.

Tilbyderens blir vurdert opp mot kvalifikasjonskravene.

Suitability

Enrolment in a trade register

It is enrolled in trade registers kept in the Member State of its establishment as described in Annex XI of Directive 2014/24/EU; economic operators from certain Member States may have to comply with other requirements set out in that Annex.

Minimum level(s) of standards possibly required

Leverandøren skal være registrert i et foretaksregister, faglig register eller et handelsregister i den staten leverandøren er etablert. Norske firmaer er registrert i brreg. Dokumentasjonskrav: utenlandske selskaper: Godtgjørelse på at selskapet er registrert i et foretaksregister, faglig register eller et handelsregister i den staten leverandøren er etablert. Dokumentasjon: Firmaattest, Vedlegg 1.1

Economic and financial standing

Skatteattest

Leverandøren skal ha ordnede forhold med hensyn til betaling av skatt, arbeidsavgift og merverdiavgift. Leverandør skal være ajour med innbetaling av skatter og avgifter. Dokumenteres med Skatteattest, ikke eldre enn 6 mnd, vedlegg 1.2 og 1.3 Oppdragsgiver ber alle leverandørene være oppmerksomme på at dersom man blir valgt som leverandør, ved avslutning av konkurransen, vil oppdragsgiver be om å få fremlagt tilsvarende skatt- og merverdiavgiftsattest som leverandøren selv har fremlagt, for enhver underleverandør som vil utføre arbeider under kontrakten for mer enn NOK 500 000,- ekskl. mva., jf. anskaffelsesforskriften § 7-2 tredje ledd.

Økonomisk gjennomføringsevne



Leverandørens økonomiske og finansielle kapasitet Tilbyder må ved tilbudsfristen ha tilstrekkelig økonomi til å kunne gjennomføre oppdraget. Dersom tilbyder har A rating eller bedre fra D&B kan dette gi grunnlag for kvalifisering. Oppdragsgiver innhenter selv ratingrapport. Dersom tilbyder ikke oppfyller ratingkravet må økonomisk gjennomføringsevne dokumenteres. Relevant dokumentasjon kan være regnskaper, revisjonsrapport, årsmeldinger, finansieringsplaner eller driftsgarantier fra bank eller morselskap. Oppdragsgiver vil på bakgrunn av mottatt dokumentasjon avgjøre om tilbyder er kvalifisert til å delta i konkurransen. Leverandøren skal ikke være under gjelds- forhandlinger eller konkurs.

Technical and professional ability

Relevant erfaring

Leverandøren skal selv ha tilstrekkelig erfaring av relevant art og vanskelighetsgrad. Dokumentasjonskrav: Beskrivelse av leverandørens inntil 3 mest relevante oppdrag i løpet av de siste 5 årene. Beskrivelsen må inkludere angivelse av oppdragets verdi, tidspunkt og mottaker (navn, telefon og e-post.) Det er leverandørens ansvar å dokumentere relevans gjennom beskrivelsen. Leverandøren kan dokumentere erfaringen ved å vise til kompetanse hos eget ansatt personell som leverandøren kan benytte til dette oppdraget.

Quality assurance schemes and environmental management standards

Helse- miljø og sikkerhet

HMS egenerklæring - Tilbyder skal bekrefte for at foretaket arbeider systematisk for å oppfylle kravene i helse-, miljø- og sikkerhetslovgivningen og ved at de tilfredsstiller internkontrollforskriften. Tilbyder skal videre bekrefte at virksomheten er lovlig organisert i henhold til gjeldende skatte- og arbeidsmiljøregelverk når det gjelder ansattes faglige og sosiale rettigheter, og skal akseptere at Oppdragsgiver blir gitt rett til å gjennomgå og verifisere foretakets system for ivaretagelse av helse, miljø og sikkerhet. Dokumenteres ved: Signert HMS egenerklæring som ikke er eldre enn 6 måneder.

3.4.1 Skatteattest

Valgte leverandør skal på forespørsel levere skatteattest for merverdiavgift og skatteattest for skatt. Dette gjelder bare dersom valgte leverandør er norsk.

Skatteattesten skal ikke være eldre enn 6 måneder regnet fra fristen for å levere forespørsel om å delta i konkurransen eller tilbud.

Ved bygge- og anleggskontrakter skal også alle underleverandører levere skatteattest.

4 KRAV

1 Regelverk og standard (Response required)

Alle branntegninger skal utarbeides i samsvar med NS 3924:2025 Branntekniske tegninger for bygge- og driftsfasen.

Standarden gjelder for prosjektering, byggefase og driftsfase, og legger føringer for innhold, struktur, lesbarhet og entydighet i branntekniske tegninger.

Nordland fylkeskommunes krav kommer i tillegg til standarden og presiserer leveranseformat,



lagring og dokumenthåndtering.

2 Omfang (Response required)

Kravet gjelder alle typer branntegninger som inngår i byggets branndokumentasjon, herunder blant annet:

- branntekniske plantegninger
- orienteringsplaner
- rømningsplaner
- eventuelle øvrige branntegninger i henhold til NS 3924

3 Leveranseformat (Response required)

Nordland fylkeskommune har tegninger i BIM-format som skal revideres og leveres tilbake i samme format.

Alle «as is» branntegninger skal leveres i følgende formater:

- Samme redigerbare BIM-format som mottatt, der ingen eksisterende data er fjernet.
- **PDF** – lesbart og utskriftsvennlig format – A4/A3-format.

PDF-filene skal være direkte avledet fra BIM-filene og fullt samsvarende med disse. BIM-filene skal være ryddige og egnet for videre bruk i drift og ved fremtidige endringer.

- Brannkonsept og – strategi skal leveres i søkbart PDF-format.
- Øvrige ferdige og godkjente dokumenter leveres i søkbart PDF-format.

4 Lagring i brannbok, FDV-bok og tilsynsboka (Facilit) (Response required)

Leverandør har ansvar for at ferdige og godkjente «as is» branntegninger, brannkonsept og -strategi

- lagres i oppdragsgivers digitale brannbok og FDV-bok for bygget (pt. Facilit)
- plasseres under kapitlet som omhandler branndokumentasjon
- tegninger merkes tydelig med bygningsidentifikasjon, plan/etasje, revisjonsdato og revisjonsstatus

Brannteknisk tilstandsvurdering og kartlegging av bygg lagres i tilsynsboka i Facilit.

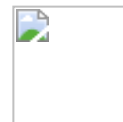
5 Versjonshåndtering (Response required)

Dersom det foreligger eksisterende dokumenter som skal erstattes eller oppdateres, skal nye dokumenter **lastes opp som ny versjon av eksisterende dokumentasjon** i Facilit.

Tidligere versjoner skal ikke slettes, men beholdes som historikk.

6 Øvrige prosjekterrelaterte dokumenter fra tidligfase prosjektering (Response required)

Dokumenter (tidligfase, øvrige dokumenter, skisser fra tidligfase prosjektering) leveres til oppdragsgivers bestiller i henhold til individuell avtale.



7 Informasjon om fakturering (Information)

Fakturaadresse er:

Nordland fylkeskommune
161200 – Bygg-eierskap
Fakturamottak
Postboks 1485
Fylkeshuset
8048 Bodø

Vår eFakturaadresse er vårt org.nr 964 982 953 og vårt aksesspunkt er Nets.

Bankkontonummer: 1506.42.09350

Hvert enkelt prosjekt har eget prosjektnummer som påføres den enkelte faktura. Faktura merkes også med prosjektleders navn.

5 EVALUERING AV KONKURRANSEN

5.1 Tildelingskriteriene

Name	Type	Weight
1 Kompetanse	No Response	60.0%
Vi vil evaluere tilbyder basert på tilbudt personell sin kompetanse. Ved vurderingen vil det bli tatt utgangspunkt i: - CV (maks. 3 sider) - Utdanning (grad, lærested, år) - Relevant yrkeserfaring innen brannteknisk rådgivning - Erfaring fra tilsvarende prosjekter (byggherrestøtte, rådgivning, offentlige bygg) - Rolle i de oppgitte prosjektene - Nåværende stilling og tilgjengelighet.		
2 Pris	Price	40.0%
Timepris på tilbudt personell. Denne skal inneholde reisetid, kost og losji.		

5.2 Evalueringsmetode

Relative

I denne anskaffelsen vil det brukes relativ evalueringsmetode med lineær modell. Det benyttes en poengskala på 10 trinn, hvor beste tilbud vil bli gitt full score på kriteriene.

Poeng for pris vil bli beregnet automatisk etter Merrell sin innebygde formel for relativ metode. Øvrige kriterier gis poeng etter en helhetlig vurdering og oppdragsgivers innkjøpsfaglige skjønn.



For mer informasjon: https://mercell.guiden.no/_db4972b3d9a67232.guide

5.3 Avlysning og totalforkastelse

Oppdragsgiver kan avlyse konkurransen eller forkaste samtlige tilbud dersom det foreligger saklig grunn for det.

5.4 Unntak av miljøkriterier

Arten av anskaffelsen er konsulenttjeneste, hvor hovedytelsen gjøres gjennom konsulentens arbeidsinnsats som digital datainnsamling, observasjon, digital saksbehandling og bearbeiding av data. Denne anskaffelsen omfatter liten reisevirksomhet.

Det legges også til grunn at det ikke vil være vesentlige forskjeller i klimaavtrykk blant mulige leverandører, og at anskaffelsen samlet sett har et begrenset klimaavtrykk.

Nordland fylkeskommune vil på bakgrunn av sin vurdering benytte unntaksbestemmelsen i anskaffelsesforskriftens § 7-9 femte ledd, da anskaffelsen etter sin art begrunnes å ha et klimaavtrykk og en miljøbelastning som er uvesentlig. Nordland fylkeskommune er derfor unntatt forpliktelsene om å vekte miljø 30 % eller å prioritere miljø blant de tre høyest prioriterte tildelingskriteriene.

6 INNLEVERING, FORMAT OG INNHOLD

6.1 Innlevering av tilbud

Alle tilbud skal leveres elektronisk via Mercell portalen, www.mercell.no innen tilbudsfristen. For sent innkomne tilbud vil bli avvist. (Systemet tillater heller ikke å sende inn tilbud elektronisk via Mercell etter tilbudsfristens utløp.)

Er du ikke bruker hos Mercell, eller har du spørsmål knyttet til funksjonalitet i verktøyet, for eksempel, hvordan du skal gi tilbud, ta kontakt med Mercell Support på tlf: 21 01 88 60 eller på e-post til: support@mercell.com.

Det anbefales at tilbudet leveres i god tid før fristens utløp, f.eks. minimum 1 time før tilbudsfristens utløp.

Skulle det komme tilleggsinformasjon fra oppdragsgiver som fører til at du ønsker å endre tilbudet ditt før tilbudsfristen utgår, kan du gå inn og åpne tilbudet, gjøre eventuelle endringer og levere på nytt helt inntil tilbudsfristen utgår. Det sist leverte tilbudet regnes som det endelige tilbudet.

Tilbudet krever elektronisk signatur ved levering.

Du vil under innlevering av tilbudet bli bedt om en elektronisk signatur for å bekrefte at det er aktuell tilbyder som har sendt inn tilbudet. Elektronisk signatur kan dere skaffe på www.commdes.com, www.buypass.no eller www.bankid.no.

Vi gjør oppmerksom på at det kan ta noen dager å få levert elektronisk signatur slik at denne prosessen settes i gang så snart som mulig.

6.2 Forbehold og avvik

Eventuelle forbehold/avvik må tydelig beskrives i tilbudet som et eget vedlegg i tilbudet.

Alle forbehold og avvik må beskrives og prissettes slik at oppdragsgiver kan vurdere praktiske og økonomiske konsekvenser uten å måtte kontakte tilbyderen.



Forbehold som ikke lar seg kostnadsberegne, kan føre til at tilbudet blir avvist.

Tilbud som er ufullstendige, uklare, ikke tilfredsstillende kravene til tilbudets utforming, inneholder vesentlige forbehold mot kontraktsvilkår, vesentlige avvik fra kravspesifikasjonen, eller som er levert for sent kan føre til avvisning.

6.3 Tilbudets utforming ved levering

Etterspurte dokumenter skal legges ved tilbudet etter følgende struktur og innhold:

Dokumentasjon på kvalikasjonskrav kan legges ved hvert krav under fanebladet Kvalikasjonskrav i Mercellportalen:

Se punktet Kvalikasjonskrav om hvilke dokumenter som kan leveres.

Dokumentasjon av krav:

Dersom konkurransen inneholder krav skal det, der det er krevd, legges ved dokumentasjon tilhørende hvert krav.

Følgende dokumenter skal legges ved under fanebladet Dokumenter i Mercell-portalen: Tilbudet

Tilbudte priser skal settes inn i arkfane produkter.

7 KONTRAKTSTILDELING

7.1 Informasjon og begrunnelse for kontaktstildeling

Oppdragsgiverens beslutning om hvem som skal tildeles kontrakt vil bli varslet skriftlig til alle deltakerne samtidig i rimelig tid før kontrakt inngås. Med «kontrakt er inngått» menes tidspunktet da begge parter undertegner kontrakten.

Meddelelsen av tildeling vil inneholde en begrunnelse for valget, opplysning av karensdager i samsvar med kunngjøringen.

7.2 Kontrakt

Det vil bli inngått avtale mellom Oppdragsgiver og leverandør for levering av de tjenestene som er spesifisert i dette konkurransegrunnlaget med vedlegg.

7.3 Tiltredelse og varighet

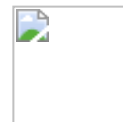
Rammeavtalen skal tiltres 2026 og vil ha en varighet på tre år, med mulig forlengelse av avtalen for inntil et nytt år (1).

7.4 Kontraktsbetingelser

Avtalen som blir inngått vil være basert på Rammeavtalen - som ligger som utkast vedlagt denne konkurransen.

Avtalen vil i tillegg til selve avtaledokumentet med partenes underskrifter, inneholde følgende dokumenter:

- Protokoll
- Oppdragsgivers kravspesifikasjon
- Leverandørens tilbud
- Evt. endringer



7.5 Krav til lønns- og arbeidvilkår

Kontrakten vil inneholde krav om lønns-og arbeidsvilkår, dokumentasjon og sanksjoner i samsvar med forskrift om lønns-og arbeidsvilkår av 8. februar 2008 nr. 112.