

PROSJEKT:	Fv. 109 Riving av boliger pakke 2	FORMÅL:	Utarbeide grunnlag for YM-plan
STED:	Sarpsborg	PROSJEKTINFORMASJON	Riving av 23, samt 2 enkeltvis garasjer boliger langs Fv. 109 i Fredrikstad og Sarpsborg kommuner
DATO:	4.8.2026		
UTARBEIDET AV :	Hameed Ahmadi, Christine Hyllestad	GRUNNLAGSDATA:	Miljøriskogjennomgang i prosjektet, databaser, foreliggende informasjon

Fagtema	Problemstilling	Vegelement	Profil-nummer fra-til	Uønsket hendelse (UH)	Sanns	Konsekvens	Risiko før tiltak	Tiltak	Frist/ framdriftsplan	Ansvar	Kons etter tiltak	Sanns etter tiltak	Risiko etter tiltak
Støy	Generelt rivingsarbeid, massehåndtering, anleggstrafikk som kan fører til støybelastning på medarbeidere og naboer.	Byggetid	ved alle boliger listed i vedlegg 1	Støy over grenseverdier i T-1442 i anleggsfasen som kan føre til støyplager for naboer med påfølgende klage. Helsekadelig støyarbeid for arbeidere.	5	3	50	Retningslinjer i T-1442 med tilhørende veileder skal følges i anleggsperioden. Søknad om dispensasjon om nødvendig. Krav i eventuelle tilatelse må følges. God informasjon til naboer i forkant. Bruk av godkjent vernetutstyr.	fortløpende	EN	2	3	15
Støy	Eventuelle nattarbeid			Støy over grenseverdier i T-1442 i anleggsfasen som kan føre til støyplager for naboer med påfølgende klage. Helsekadelig støyarbeid for arbeidere.	2	3	20	Retningslinjer i T-1442 med tilhørende veileder skal følges i anleggsperioden. Søknad om dispensasjon om nødvendig. Krav i eventuelle tilatelse må følges. God informasjon til naboer i forkant. Kontakt kommuneoverlege for å få tilatelse ved behov. Begrense nattarbeid.	Før entreprenør begynner med eventuelle nattarbeid.	EN	2	2	10
Luftforurensing	Spredning av støv ved generell rivingarbeid, massetransport og massehåndtering.	Byggetid	ved alle boliger listed i vedlegg 1	Spredning av støv til omgivelsene. Fare for asbeststøv ved rivearbeider.	5	3	50	Krav til rengjøring av offentlig vei ved behov. Anleggsområdet skal støvdempes ved behov. Tørre masser fuktes eller tildekkes ved transport for å hindre spredning av støv og forurensinger. Medarbeidere som driver med aktiviteten skal ha godkjent verneutstyr. Ved hus der asbest er påvist eller oppdages ved riving, skal krav i arbeidsmiljøloven følges for å unngå spredning av asbest til miljø.	fortløpende	EN	2	3	15

Fagtema	Problemstilling	Vegelement	Profil-nummer fra-til	Uønsket hendelse (UH)	Sanns	Konsekvens	Risiko før tiltak	Tiltak	Frist/ framdriftsplan	Ansvar	Kons etter tiltak	Sanns etter tiltak	Risiko etter tiltak
Luftforurensing	Tomgangskjøring	Byggetid	ved alle boliger listed i vedlegg 1 og transport fra og til disse boligene	Utlispp av NOX, små mengder CO og klimagassen CO2. Påvirkning på lokal luftkvalitet.	4	4	100	Tomgangskjøring skal unngås. Entreprenør skal ha rutiner for å unngå undøwendig tomgangskjøring.	fortløpende	EN	2	2	10
Forurensning av jord og vann	Anleggsvann	Byggetid	ved alle boliger listed i vedlegg 1	Utslipp av urensset anleggsvann til kommunale og lokale nettverk.	3	4	75	Det forventes ikke større vannmengder som krever behov for vannhåndtering. Eventuelle utslipp skal infiltreres lokalt. Oppfølging av varslingsplan ved uhell.	fortløpende	EN	3	1	10
Forurensning av jord og vann	Infrastruktur - vann og kloakk	Byggetid	ved alle boliger listed i vedlegg 1	Skade på ekisterende infrastruktur, som kan medføre forurensning fra urensset kloakk.	2	4	50	Kabelpåvsining. Oppfølging av varslingsplan ved uhell.	Før anleggsstart og fortløpende	EN	3	1	10
Forurensning av jord og vann	Utslipp ved lagring og påfylling av drivstoff/ kjemikaler	Byggetid	ved alle boliger listed i vedlegg 1	Utslipp av olje og drivstoff, kjmekalier til vann eller grunn ved påfylling og lagring.	3	4	75	Beredskapsplan Det stilles krav til sikker påfylling og lagring av drivstoff og olje slik at spill til grunn og vann unngås. Søl samles opp. Beredskap for oppsamling og alle biler og anleggsmaskiner skal ha absorbenter tilgjengelig. Lagrede tanker skal sikres. Overfyllingsvern og mekanisk/elektronisk overfyllingsvarsel på drivstofftanker. Sikkerhetsdatablader skal være tilgjengelig på riggområdet, eventuelt håndteres gjennom digitalt system. Substitusjonsplikt ved bruk av kjemikalier.	Beredskapsplan skal foreligges BH før anleggstart.	EN	2	2	10

Fagtema	Problemstilling	Vegelement	Profil-nummer fra-til	Uønsket hendelse (UH)	Sanns	Konsekvens	Risiko før tiltak	Tiltak	Frist/ framdriftsplan	Ansvar	Kons etter tiltak	Sanns etter tiltak	Risiko etter tiltak
Forurensning av jord og vann	Uhellutslipp fra maskinpark	Byggetid	Rigg og anleggsområde	Uhellsutslipp fra anleggsmaskiner	3	4	75	Det skal utarbeides en varslingsplan og beredskapsplan for YM-tema som ivaretar forurensningsuhell/akutte utslipp (skal inngå i entreprenørens kvalitetsplan). Rutiner for maskinvedlikehold. Tilstrekkelig med absorbenter på maskiner og påfyllingssteder. Vedlikehold må skje på egnet sted. Vernerunde på alle maskiner en gang per måned.	Beredskapsplan skal foreligges BH før anleggstart.		2	2	10
Forurensning av jord og vann	Sanitærutslipp fra anleggsrigg	Byggetid	riggområde	Utslipp av sanitæravløp til ytre miljø	2	3	20	Påkobling til tett tank, ingen utslipp til ytre miljø ved normal drift og tømmerutiner.	før anleggstart	EN	2	1	5
Forurensning av jord og vann	Påtreff av gamle oljetanker og rør i grunnen	Byggetid	Ved boliger der det er mistanke om oljetank eller funnet rør.	Utslipp av fyringsolje til grunn	4	4	100	Kartlegge alle boliger før anleggsstart.	Før anleggsstar	EN	4	1	25
Andre forhold/generelt fagtemaer	Lysforurensning	Byggetid	Ved alle boliger listet i vedlegg 1	Sjenerende lysforuresning for naboer	4	3	75	Ved arbeid på kveld/tidlig morgen og ved bruk av sterke arbeidslys bør det fokuseres på: •Ikke la lyset være på når det er nødvendig. •Ikke belyse det område som behøver det. •Ikke belyse sterkere enn nødvendig.	Løpende	EN	2	1	5

Fagtema	Problemstilling	Vegelement	Profil-nummer fra-til	Uønsket hendelse (UH)	Sanns	Konsekvens	Risiko før tiltak	Tiltak	Frist/ framdriftsplan	Ansvar	Kons etter tiltak	Sanns etter tiltak	Risiko etter tiltak
Naturmangfold	Felling av trær	Byggetid	ved alle boliger listed i vedlegg 1	Felling av trær i hekkesesongen (april-juli).	4	3	75	Unngå felling av trær i hekkesesongen.	før anleggsstart og under hele anlegget.	EN	4	1	25
Materialvalg og avfallshåndtering	Avfallshåndtering	Byggetid	ved alle boliger listed i vedlegg 2	Spredning av forurensninger og avfall fra rivearbeidet. Manglende ressursutnyttelse som følge av feilaktig håndtering av avfall og manglende sortering.	4	4	100	Krav til kildesortering på anleggsplassen. Avfall håndteres i henhold til forurensningsforskriften og avfallsforskriften. Sikker mellomagring av avfall. Nærområdet skal ryddes for eventuelt avfall som har blåst ut fra anleggsområdet. Følg opp rapport fra miljøkartlegging (vedlegg).	fortløpende	EN	2	2	10