

INVITASJON TIL ANBUDSKONKURRANSE

(ÅPEN KONKURRANSE)

Rammeavtale for
Service, årskontroll og utbedringer av røykluker og branngardiner for område Vest

Innhold

1	Generelt om oppdraget.....	3
1.1	Invitasjon og orientering	3
1.1.1.	Delkontrakter	3
1.2	Kunngjøring	4
1.3	Særlige forhold og åpenbare feil	4
1.4	Kontraktsbestemmelser	4
1.5	Informasjonsmøte/Tilbudsbefaring	4
1.6	Tilleggsopplysninger/Rettelser av konkurransegrunnlaget	4
2	Orientering om prosjektet og oppdraget.....	5
2.1	Generelt	5
2.2	Om oppdragene under rammeavtalen	6
2.3	Om det enkelte avrop	6
2.4	Kontrollrapport og servicerapport.....	7
2.5	Reisekostnader.....	7
2.6	Om rammeavtalen	7
2.7	Krav til utførende personell	8
	Krav til uttømmende politiattest ved arbeid på fengelseiendommer.....	8
2.8	Underleverandører	8
2.9	Klima- og miljøhensyn	8
3	Alminnelige regler for gjennomføringen av konkurransen	9
3.1	Lov om offentlige anskaffelser.....	9
3.2	Prinsipper for anbudskonkurranse	9
3.3	Offentlighet	9
3.4	Bruk av rådgivere ved utarbeidelse av spesifikasjoner.....	9
3.5	Nasjonale avvisningsgrunner	9
3.6	Avlysning av konkurransen og totalforkastelse – avviste tilbud.....	10
4	Statsbyggs evaluering av tilbudet.....	10
4.1	Kvalifisering – Tildeling.....	10
4.2	Kvalifikasjonskrav i denne konkurransen	11
4.3	Attest for skatt og merverdiavgift og fullmakt til Statsbygg	12
4.4	Tildelingskriterier i denne konkurransen	12
5	Avvik fra konkurransegrunnlaget.....	13
5.1	Generelt om forbehold og avvik	13
5.2	Alternative tilbud	13
5.3	Tilbud på deler av oppdraget.....	13
6	Krav til tilbudet	14
6.1	Elektronisk tilbudsavgivelse	14
6.2	Vedståelsesfrist	14
6.3	Tilbudets språk	14
6.4	Hva skal leveres – hvilken filstruktur skal benyttes?	14
6.5	Innleveringssted og tilbudsfrist	15
6.6	Om Artifikportalen	15
7	Oppdragsgivers underskrift	15
8	Vedlegg.....	15

1 Generelt om oppdraget

1.1 Invitasjon og orientering

Statsbygg ber om tilbud på rammeavtale for årskontroll, service og utbedringer av branntekniske anlegg og utstyr på Statsbyggs eiendommer i de tidligere fylkene Hordaland, deler av Sogn og Fjordane sør for Sognefjorden og Trøndelag, jf. «09. Fylkesutsnitt Delkontrakt A» og «10. Fylkesutsnitt Delkontrakt B».

Rammeavtalen omfatter kontroll, service, vedlikehold, utbedring og mindre utskiftninger og reparasjoner av komponenter tilhørende røykluker og branngardiner på Statsbyggs eiendommer.

Det vises ellers til vedlagt dokument «07. Kravspesifikasjon for kontroll, service, vedlikehold av røykluker og branngardiner» for nærmere beskrivelse av kontraktens innhold og omfang.

1.1.1. Delkontrakter

Det skal inngås én rammeavtale/delkontrakt med én leverandør per geografisk område, ref. vedlagte fylkeskartutsnitt.

- **Delkontrakt A** – for eiendommer plassert i tidligere fylke Hordaland og deler av Sogn og Fjordane – hvor området avgrenses av Sognefjorden i nord, langs riksvei 53 til fylkesgrensen med innlandet.
- **Delkontrakt B** – for eiendommer plassert i fylket Trøndelag

Tilbyder kan velge å gi tilbud på ett eller flere distriktsområder, men det vil bli inngått separate avtaler for hvert område. Se punkt 2.1 for informasjon om den geografiske inndelingen.

Konkurransegrunnlaget består av denne Tilbudsinvitasjonen, med følgende nummerte vedlegg:

- 02A. Tilbudsskjema DELKONTRAKT A
- 02B. Tilbudsskjema DELKONTRAKT B
- 03. Utkast til Avtaledokument med kontraktsvilkår
- 04. Generelle kjøpsvilkår for varer
- 05. Generelle kjøpsvilkår for tjenester
- 06. Statsbyggs egenerklæringsskjema om forholdet til gjeldende sanksjonslovgivning
- 07. Kravspesifikasjon for kontroll, service, vedlikehold av røykluker og branngardiner
- 08. Kontraktsbestemmelser – nullutslippsskjøretøy
- 09. Fylkesutsnitt Delkontrakt A
- 10. Fylkesutsnitt Delkontrakt B

I tillegg skal Elektronisk egenerklæringsskjema vedrørende kvalifikasjonskrav, avvisningsgrunner og eventuelle utvelgelseskriterier (ESPD) fylles ut i Artifikportalen.

Konkurransegrunnlaget er i sin helhet lagt ut elektronisk for nedlasting fra Artifikportalen. **Leverandører som ønsker å delta i konkurransen, oppfordres til å registrere sin interesse i Artifikportalen for å få varsler om tilleggsopplysninger, rettelser og endringer som Statsbygg publiserer.**

1.2 Kunngjøring

Anskaffelsen er sendt til kunngjøring i Doffin-basen og TED-basen.

1.3 Særlige forhold og åpenbare feil

Åpenbare feil i tilbudet som Statsbygg blir oppmerksom på, vil bli rettet dersom det er utvilsomt hvordan feilen skal rettes.

1.4 Kontraktsbestemmelser

Avtaleforholdet reguleres av vedlagte kontraktsvilkår; herunder Standard kontraktsvilkår for Statsbyggs kjøp av tjenester, og Standard kontraktsvilkår for Statsbyggs kjøp av varer, jfr. Vedlegg.

I våre kontraktsvilkår stilles det flere seriøsitetskrav. **Kravene gjelder både for norske og utenlandske leverandører og underleverandører som skal utføre arbeid i Norge.** Det vises til kontraktsvilkårene for nærmere beskrivelse av kravene.

Egenerklæring om forholdet til gjeldende sanksjonslovgivning

Det vises også til at som en reaksjon på Russlands folkerettsstridige angrep på Ukraina, har EU innført omfattende sanksjoner som Norge også har implementert. Gjeldende sanksjoner er implementert i sanksjonsloven av 16. april 2021 nr. 18 med tilhørende forskrifter («sanksjonslovgivningen»). I denne forbindelse har Statsbygg endret sine kontraktsbestemmelser og inntatt en plikt for leverandører til å opptre i overenstemmelsen med sanksjonsloven med tilhørende forskrifter. Det være seg om sanksjonslovgivningen gjelder Russland, Belarus eller andre land det allerede er eller i fremtiden kan bli innført sanksjoner mot i henhold til dette lovverket. Brudd på plikten kan utløse sanksjoner etter kontrakten.

Fakturering

Merk også at faktura og kreditnota skal sendes elektronisk til Statsbyggs fakturamottak i samsvar med standarden Elektronisk handelsformat (EHF), fastsatt av Fornyings-, administrasjons- og kirkedepartementet. Faktura og kreditnota skal formidles via aksesspunkt i meldingsformidlerinfrastrukturen som forvaltes av DIFI.

1.5 Informasjonsmøte/Tilbudsbefaring

Det vil ikke bli avholdt informasjonsmøte/befaring for denne kontrakten.

1.6 Tilleggsopplysninger/Rettelser av konkurransegrunnlaget

Dersom tilbyderer finner at konkurransegrunnlaget ikke gir tilstrekkelig veiledning eller inneholder forhold som tilbyderer ikke kan akseptere, kan han via Artifikportalen, og kun her, stille spørsmål og be om tilleggsopplysninger. Tilbyderen oppfordres til å ta kontakt i god tid før tilbudsfristens utløp, slik at Statsbygg har muligheten til å vurdere om konkurransegrunnlaget skal endres, presiseres eller utdypes.

Spørsmålene i anonymisert form og Statsbyggs svar og rettelser av konkurransegrunnlaget er kun tilgjengelige i Artifikportalen, og de som har registrert sin interesse for konkurransen, jf. pkt. 1.1 ovenfor, vil få varsel per epost fra Artifikportalen.

2 Orientering om prosjektet og oppdraget

2.1 Generelt

Formålet med rammeavtalen er å sikre Statsbygg tilgang på kvalifisert personell til å foreta årskontroller, serviceoppdrag og eventuell utbedring/utskiftning av komponenter tilhørende røykluker og branngardiner i henhold til norsk standard (NS) og forskrifter, jf. vedlagt Kravspesifikasjon.

Rammeavtalen skal gjelde for de enhver tid eide og leide eiendommer Statsbyggs eiendomsportefølje i de aktuelle geografiske områder for de ulike delkontraktene.

Noen av disse eiendommene har i dag egne avtaler for kontroll og serviceoppdrag. Disse eiendommene vil bli fasett inn i aktuell delkontrakt når disse avtalene utløper, og oppdragsgiver finner det hensiktsmessig.

Eiendommer delkontrakt A (tidligere Hordaland fylke og deler av tidligere Sogn og Fjordane fylke)

Eiendomsnavn	Adresse	Kommune	Merknad
Bergen Tinghus	Tårnplassen 2	Bergen	Røykluker, bygget er under rehab til ultimo 2027
Nasjonalarkivet Bergen	Årstadveien 22	Bergen	Røykluker
Gamlehaugen, Bergen	Gamlehaugvegen 10	Bergen	Røykluker
Havforskningsinstituttet Bergen	Nordnesgaten 50	Bergen	Røykluker
Bergen Fengsel	Steinstøvegen 401	Bergen	Røykluker
Universitetet i Bergen, Fakultet for kunst, musikk og design	Møllendalsveien 61	Bergen	Røykluker
Høgskulen på Vestlandet, Bergen	Inndalsveien 28	Bergen	Røykluker, gardin
Høgskulen på Vestlandet, Skålevik	Skålevikveien 60	Bergen	Røykluker
Gulating Lagmannsrett	Gulatingss plass 1	Bergen	Røykluker
Lyderhorn Overgangsbolig	Gravdalsveien 240	Bergen	Røykluker
Bjergvin Fengsel	Olav Bjordals veg 63	Bergen	Røykluker
Norges Handelshøyskole	Helleveien 30	Bergen	Røykluker
Høgskulen på Vestlandet – Stord	Klingenbergvegen 4	Stord	Røykluker, gardin
Tinghuset i Leirvik	Vidsteensvegen 11	Stord	Røykluker

Under avtaleperioden kan enkelte eiendommer frafalle avtalen, for eksempel ved salg, og eiendommer innen oppgitt geografisk område kan tilkomme. Det planlegges for en fast årlig kontroll, og ettersyn ved behov.

Eiendommer delkontrakt B (Trøndelag)

Eiendomsnavn	Adresse	Kommune	Fylke	Røykluke og/eller branngardin
Statens Hus i Steinkjer	Strandvegen 38	Steinkjer	Trøndelag	JA
Trondheim tingrett	Munkegata 20	Trondheim	Trøndelag	JA
NTNU Kalvskinnet	Gunnerus gate 1	Trondheim	Trøndelag	JA
Høgskoleveien 12 (Statsarkiv)	Høgskoleveien 12	Trondheim	Trøndelag	JA
Trondheim Trafikkstasjon	Sluppenvegen 4	Trondheim	Trøndelag	JA
Kriminalasylet i Trondheim	Kongens gate 95	Trondheim	Trøndelag	JA
Statens Vegvesen, kontor Steinkjer	Byavegen 48	Steinkjer	Trøndelag	JA
Statped Midt- Heimdal	Søbstadveien 65	Trondheim	Trøndelag	JA
Nord Universitet Levanger	Høgskolevegen 27	LEVANGER	Trøndelag	JA
NGU Geodatasenter, Løkken.	Moshaugan 4	MELDAL	Trøndelag	JA
Trondheim Fengsel, avd. Nermarka	Nermarka 2	Trondheim	Trøndelag	JA
Trondheim Fengsel, Avd. Leira	Bratsbergveien 189	Trondheim	Trøndelag	JA
Trøndelag tingrett – Steinkjer	Strandvegen 40	STEINKJER	Trøndelag	JA
NTNU/SIT Helgasetr	Vangslunds gate 2	Trondheim	Trøndelag	JA
Saemien Sijte	Snåsavegen 340	Snåsa	Trøndelag	JA

Under avtaleperioden kan enkelteiendommer frafalle avtalen, for eksempel ved salg, og eiendommer innen oppgitt geografisk område kan tilkomme. Det planlegges for en fast årlig kontroll, og ettersyn ved behov.

2.2 Om oppdragene under rammeavtalen

Rammeavtalen omfatter årskontroll av røykluker og branngardiner, samt utskifting av defekt utstyr etter kontroll. Oppdrag vil iverksettes gjennom bestilling fra Statsbygg.

Leverandøren er ansvarlig for at alt arbeid utføres av kompetent personell med sertifisering, og/-eller av autorisert personell i henhold til gjeldende lover, forskrifter og gjeldende standarder.

Leverandøren skal varsle Statsbygg dersom det ved servicebesøk avdekkes behov for reparasjoner/ekstraordinært vedlikehold eller utskiftninger. Avviksliste skal leveres og godkjennes av Statsbygg før eventuelle reparasjoner/ekstraordinært vedlikehold påbegynnes.

Det er stilt nærmere krav til oppdragene i vedlegget «07. Kravspesifikasjon for kontroll, service, vedlikehold av røykluker og branngardiner»

2.3 Om det enkelte avrop

Avrop (bestilling) på kontroll og ettersyn av utstyr gjøres av Statsbygg sine driftsmedarbeidere på eiendommene. Det vil bli tilstrebt å gjennomføre kontroll på nærliggende eiendommer på samme tidspunkt. Dette for å redusere miljøbelastning og reisekostnader. Statsbygg skal sammen med leverandøren planlegge oppdrag i god tid. Leverandøren har leveringsplikt under avtalen, og er forpliktet til å igangsette oppdraget på eiendommen i tråd med etter avtalen med oppdragsgiver.

2.4 Kontrollrapport og servicereport

Kontroll/- og eller Servicereport skal overleveres senest 3 arbeidsdager etter utført arbeid. Kontroll og servicereport skal baseres på følgende innholdskrav, så langt det passer:

1. Plassering av kontrollert utstyr, med henvisning til statsbygg sin navngiving av lokasjonen, samt etasjenummer.
2. Fabrikat på produktet
3. Type produkt.
4. Klasse
5. Produksjons år
6. Dato for utførelse av kontroll
7. Kontrollør med signatur

2.5 Reisekostnader

Delkontrakt A: Tilbyders timepris faktureres først ved oppmøte på stedet, jfr. Tilbudsskjema. Reisetid og -kostnader i forbindelse med reiser til Statsbyggs områdekontor og eiendommer i Bergen kommune, jf. eiendomslisten i punkt 2.1 skal være inkludert i timesatsen.

Reisetid og -kostnader i forbindelse med oppdrag utenfor angitte område ovenfor dekkes. Reisetid i slike tilfeller godtgjøres med halvparten av ordinær timesats, og reisekostnader skal skje på rimeligst mulig måte iht. statens regulativ. Reise skal avtales med Statsbygg.

Delkontrakt B: Tilbyders timepris faktureres først ved oppmøte på stedet, jfr. Tilbudsskjema. Reisetid og -kostnader i forbindelse med reiser til Statsbyggs områdekontor og eiendommer i Trondheim kommune, jf. eiendomslisten i punkt 2.1 skal være inkludert i timesatsen.

Reisetid og -kostnader i forbindelse med oppdrag utenfor angitte område ovenfor dekkes. Reisetid i slike tilfeller godtgjøres med halvparten av ordinær timesats, og reisekostnader skal skje på rimeligst mulig måte iht. statens regulativ. Reise skal avtales med Statsbygg.

2.6 Om rammeavtalen

Delkontrakt A:

Basert på forventet forbruk estimeres verdien av rammeavtalen til å være 2,5 MNOK over en periode på 4 år. Fremtidig omfang er likevel usikkert fordi det vil variere som følge av statlige bevilgninger og behov. Maksimalverdien for de oppdrag som tildeles under rammeavtalen vil i alle tilfeller være 3,5 MNOK. Statsbygg forbeholder seg retten til å si opp et pågående oppdrag uten erstatningsplikt dersom den maksimale verdigrensen er oversteget.

Delkontrakt B:

Basert på forventet forbruk estimeres verdien av rammeavtalen til å være 2,5 MNOK over en periode på 4 år. Fremtidig omfang er likevel usikkert fordi det vil variere som følge av statlige bevilgninger og behov. Maksimalverdien for de oppdrag som tildeles under rammeavtalen vil i alle tilfeller være 3,5 MNOK. Statsbygg forbeholder seg retten til å si opp et pågående oppdrag uten erstatningsplikt dersom den maksimale verdigrensen er oversteget.

Det presiseres at Statsbygg ikke har kjøpsplikt under avtalene. Statsbygg kan dermed fritt velge å utlyse egne konkurranser for enkeltstående oppdrag hvis det finnes formålstjenlig.

Rammeavtalene inngås for en periode på 1 år med rett for Statsbygg til å forlenge avtalene i ytterligere 3 år, med ett år av gangen.

2.7 Krav til utførende personell

Utførende personell skal ha nødvendig kompetanse og sertifisering for å kunne håndtere nødvendige tjenester, jfr. Punkt 2.1.

Tilbydere skal fremvise dokumentasjon på kjennskap til de aktuelle regelverk og veiledninger for utførelse av kontroll, ettersyn/service, utskiftning og vedlikehold i sitt tilbud, jfr. Punkt 4.2 i dette dokument.

Krav til uttømmende politiattest ved arbeid på fengelseiendommer

For arbeid på fengelseiendommer foreligger det spesielle regler og utførende personell må forhånds godkjennes av fengselsmyndighetene. For arbeid på disse eiendommene, eller andre eiendommer med samme sikkerhetskrav kreves det uttømmende politiattest. Det er derfor en forutsetning at leverandør kan stille med personell som kan oppnå godkjenning for arbeid i fengsel eller andre tilsvarende eiendommer. Disse oppdragene skal kun utføres av navngitt personell som er gjort kjent med eiendommens bygningsmasse og rutiner. Statsbygg gir nødvendig omvisning og opplæring. Eventuelt skifte av personell skal varsles Statsbygg, og leverandør har ansvar for at nytt personell oppnår klarering, samt får nødvendig omvisning og opplæring før oppdrag tildeles.

2.8 Underleverandører

Bruk av underleverandører skal godkjennes av Statsbygg, jfr. Statsbyggs generelle kjøpsvilkår for tjenester. Statsbygg skal bare forholde seg til tilbyderer, og tilbyderer har samme ansvar for ytelser levert av eventuelle underleverandører / samarbeidspartnere som for egne ytelser.

2.9 Klima- og miljøhensyn

Denne anskaffelsen gjelder rammeavtale kontroll, service og vedlikehold av brannvernustyr og branntekniske installasjoner, samt innkjøp av nytt utstyr/produkter og/-eller materiell ved behov.

De vesentligste klimaavtrykk og miljøbelastningene i denne anskaffelsen er kjøring til og fra eiendommene og utslipp ifm. Produksjon og avfallsgenerering ifm. Utstyr/produkter og/eller materiell som anskaffes.

For å redusere anskaffelsens samlede klimaavtrykk og miljøbelastning stilles det konkrete miljøkrav i konkurransen.

Det er satt krav til 100% utslippsfrie kjøretøy.

Kravene som er satt på et nivå der potensialet for ytterligere klima- og miljøgevinst gjennom konkurranse på tildelingskriterier er begrenset. Et tildelingskriterium vil derfor ikke kunne bidra til å gi bedre klima- og miljøprestasjoner enn disse fastsatte kravene. På denne bakgrunn vurderes vilkårene

for å benytte bestemmelsen i LOA § 5 b andre ledd tredje punktum som oppfylt. Statsbygg er derfor unntatt fra plikten til å vekte klima og miljø med minimum 30 prosent eller prioritere dette blant de tre høyest vektete tildelingskriteriene.

3 Alminnelige regler for gjennomføringen av konkurransen

3.1 Lov om offentlige anskaffelser

Anskaffelsen er omfattet av lov om offentlige anskaffelser av 17. juni 2016 nr. 73 og forskrift om offentlige anskaffelser av 12. august 2016 nr. 97 (anskaffelsesforskriften). For denne anskaffelsen gjelder ovennevnte, samt reglene i dette konkurransegrunnlaget.

Denne anskaffelsen følger prosedyren "åpen anbudskonkurranse".

3.2 Prinsipper for anbudskonkurranse

Konkurranse skal gjennomføres på en saklig og forsvarlig måte som gir lik behandling av tilbyderne. Tilbyderne har ikke rett til gjennom avtale, samordnet praksis eller på annen måte, å søke å påvirke konkurransens utfall.

Det er ikke adgang til å endre tilbudene, og det er heller ikke adgang til å forhandle.

3.3 Offentlighet

Anskaffelsesprotokollens opplysninger om deltakere er offentlige.

Tilbudsåpningen er ikke offentlig, og vil finne sted etter tilbudsfristens utløp.

3.4 Bruk av rådgivere ved utarbeidelse av spesifikasjoner

Statsbygg skal ikke søke eller motta råd som kan bli benyttet under utarbeidelsen av spesifikasjoner for denne aktuelle anskaffelse fra noen som kan ha økonomiske interesser i anskaffelsen når dette skjer på en måte som vil kunne utelukke konkurranse. En tilbyder som har blitt benyttet som rådgiver under utarbeidelsen av spesifikasjoner på en måte som vil kunne utelukke konkurranse som ovenfor nevnt, vil bli avvist.

3.5 Nasjonale avvisningsgrunner

I henhold til ESPD del III: Avvisningsgrunner, seksjon D: «Andre avvisningsgrunner som er fastsatt i den nasjonale lovgivingen i oppdragsgiverens medlemsstat»:

Det norske anskaffelsesreglene går noe lenger enn hva som følger av avvisningsgrunnene angitt i Eus direktiv om offentlige anskaffelser og i standardskjemaet for ESPD. Det presiseres derfor at alle avvisningsgrunnene i FOA § 24-2, inkludert de rent nasjonale avvisningsgrunnene, gjelder i denne konkurransen.

Til orientering er følgende av avvisningsgrunnene i FOA § 24-2 rent nasjonale avvisningsgrunner:

1. FOA § 24-2 (2) – I denne bestemmelsen er det angitt at oppdragsgiveren skal avvise en leverandør når han er kjent med at leverandøren er rettskraftig dømt eller har vedtatt et forelegg for de straffbare forholdene som er angitt i bestemmelsen. Kravet til at oppdragsgiver skal avvise leverandører som har vedtatt forelegg for de angitte straffbare forholdene, er et særnorsk krav.
2. FOA § 24-2 (3) bokstav i – Avvisningsgrunnen i standardskjemaet for ESPD gjelder kun alvorlige feil i yrkesutøvelsen, mens den norske avvisningsgrunnen også omfatter andre alvorlige feil som kan medføre tvil om leverandørens yrkesmessige integritet.

3.6 Avlysning av konkurransen og totalforkastelse – avviste tilbud

Statsbygg forbeholder seg retten til å avlyse konkurransen dersom det foreligger saklig grunn, for eksempel ved bortfall av planlagt finansiering eller manglende godkjenning fra politisk hold.

Statsbygg kan forkaste alle tilbudene dersom resultatet av konkurransen gir saklig grunn for det.

Avviste og forkastede tilbud vil ikke bli returnert.

4 Statsbyggs evaluering av tilbudet

4.1 Kvalifisering – Tildeling

For å kunne få sitt tilbud evaluert, må leverandøren i Mercellportalen, fylle inn et elektronisk egenerklæringsskjema for konkurransen (ESPD) om at han oppfyller samtlige av de kvalifikasjonskravene som er oppgitt nedenfor. I egenerklæringen må leverandørene også bekrefte at det ikke foreligger bestemte angitte avvisningsgrunner. Den eller de leverandørene som blir innstilt til kontraktsinngåelse må, før kontrakt inngås, dokumentere oppfyllelse av kvalifikasjonskravene i henhold til de opplyste dokumentasjonskrav.

Tilbudene vil bli evaluert i forhold til de oppførte tildelingskriteriene. Evaluering vil ta utgangspunkt i den innleverte dokumentasjon. Det er derfor viktig at tilbudene inneholder all etterspurt dokumentasjon.

Tilbydere som ikke vedlegger etterspurt dokumentasjon, vil kunne bli avvist.

Som en reaksjon på Russlands folkerettsstridige angrep på Ukraina, har EU innført omfattende sanksjoner som Norge også har implementert. Gjeldende sanksjoner er implementert i sanksjonsloven av 16. april 2021 nr 18 med tilhørende forskrifter («sanksjonslovgivningen»). I denne forbindelse krever Statsbygg at tilbyder som **innstilles til kontrakt** skal levere utfylt «**Egenerklæring om forholdet til gjeldende sanksjonslovgivning**» på Statsbyggs mal.

Statsbygg gjør oppmerksom på at det kan være aktuelt å avvise den tilbyder som i meddelelsesbrevet er innstilt som vinner av konkurransen dersom det etter meddelelse, men forut for signering av kontrakt, mottas opplysninger som tyder på manglende oppfyllelse av gjeldende sanksjonslovgivning. Hvis det ikke mottas utfylt egenerklæring om forholdet til gjeldende sanksjonslovgivning fra tilbyder som

innstilles til kontrakt, vil dette anses som et vesentlig forbehold til kontrakten som vil medføre at tilbyder avvises fra konkurransen.

Statsbygg kan videre avvise tilbud fra virksomheter som ikke er rettighetshavere etter anskaffelsesloven § 3.

4.2 Kvalifikasjonskrav i denne konkurransen

Følgende kvalifikasjonskrav vil bli lagt til grunn ved vurdering av tilbyderne. (Dokumentasjonen angitt nedenfor skal ikke leveres nå, kun ESPDen):

Kvalifikasjonskriterium	Kvalifikasjonskrav	Dokumentasjon
Organisatorisk og juridisk stilling	Det kreves at tilbyder har et lovlig etablert foretak	Firmaattest, for utenlandske firmaer kreves tilsvarende attest bestemt ved lovgivningen i det landet hvor foretaket er registrert, alternativt StartBANK ID.
Økonomisk og finansiell kapasitet	Det kreves at tilbyder har tilfredsstillende økonomisk gjennomføringsevne. Omsetningens størrelses ett i forhold til kontraktens verdi, kan bli vektlagt.	Statsbygg vil gjennomføre en kredittvurdering av tilbyder. Tilbyder kan i tillegg bli bedt om å sende inn revisorbekreftede årsregnskaper, alternativt oppgi StartBANK ID.
Tekniske og faglige kvalifikasjoner	Tilbyderen skal ha tilstrekkelig gjennomføringsevne (kompetanse) og egnet bemanning til å gjennomføre oppdrag under kontrakten	Det skal gis oversikt over tilbyders arbeidsstyrke. Oversikten skal synliggjøre antall utførende (servicepersonell) med kompetanse til gjennomføring av oppdraget avtalen omfatter. Oversikten skal vise hvilken kompetanse de utførende har.
	Tilbyder skal ha tilstrekkelig erfaring fra oppdrag med overføringsverdi til denne kontrakten, inkludert kontroll av røykluker og branngardiner	Tilbyder skal levere en beskrivelse av minimum 2, maksimalt 4 referanseoppdrag med overføringsverdi de siste 3 årene med opplysninger om blant annet: • Oppdraget/avtalens navn • Beskrivelse av oppdraget/avtalen • Type bygg • Referanseperson, med navn, kontaktinformasjon og rolle i referanseoppdraget

Tilbydere registrert i StartBANK kan oppgi StartBANK ID eller levere kopi av registreringsbevis i StartBANK istedenfor å levere deler av dokumentasjonen (se hvilken dokumentasjon i tabellen over).

Statsbygg krever at når en leverandør støtter seg på kapasiteten til andre virksomheter for å oppfylle kravene til økonomisk og finansiell kapasitet, er de solidarisk ansvarlig for utførelsen av kontrakten. Tilbydere som vil støtte seg på andre foretaks økonomiske og finansielle kapasitet for å bli kvalifisert, må godtgjøre at de reelt disponerer over de aktuelle ressurser ved en solidaransvarserklæring, jf. anskaffelsesforskriften § 16-10.

Tilbydere som vil støtte seg på andre foretaks tekniske eller faglige kapasitet eller kompetanse for å bli kvalifisert, må godtgjøre at de reelt disponerer over de aktuelle ressurser ved f.eks. en forside på signert avtale mellom partene eller egenerklæring fra underleverandør om at samarbeid er inngått, jf. anskaffelsesforskriften § 16-10.

Foretak som tilbyder støtter seg på, må levere egen ESPD, jf. ovenfor, og fullmakten til Statsbygg for å innhente skatteopplysninger fra Skatteetaten, jf. 4.3.1 nedenfor.

4.3 Attest for skatt og merverdiavgift og fullmakt til Statsbygg

Norsk leverandør som får kontrakten skal levere felles attest for skatt (skatt, forskuddstrekk, påleggstrekk, arbeidsgiveravgift) og merverdiavgift (Skatteattest).

Skatteattest bestilles i Altinn. Attesten skal ikke være eldre enn 6 måneder regnet fra tilbudsfristen.

Tilbydere med forretningsadresse i andre EØS-land enn Norge skal fremlegge tilsvarende attester iht. anskaffelsesforskriften §§ 11- 10 (3) og 20-12 (3).

4.4 Tildelingskriterier i denne konkurransen

Tildelingen skjer utelukkende ut fra hvilket tilbud som har den laveste prisen. Tilbydere må fylle inn vedlagte tilbudsskjema.

Vekt	Tildelingskriterium	Dokumentasjon
100 %	Pris	Tilbudsskjema i utfylt og signert stand

5 Avvik fra konkurransegrunnlaget

5.1 Generelt om forbehold og avvik

Statsbygg oppfordrer til å gi tilbud uten forbehold eller avvik. Istedenfor å gi tilbud med forbehold og avvik bør leverandørene stille spørsmål til Statsbygg, jf. pkt 1.6 ovenfor. Det understrekes at tilbyder har risikoen for uklarheter i eget tilbud og at uklarheter, forbehold og avvik kan medføre avvisning. Før tilbyder eventuelt avgir tilbud med forbehold eller avvik, bør de rettslige konsekvenser av dette derfor vurderes.

Dersom forbehold eller avvik tas, skal forbehold/avvik klart fremgå av tilbuds brevet. Forbehold/avvik skal være presise og entydige, slik at Statsbygg kan vurdere disse uten kontakt med tilbyder. Forbehold/avvik som ikke kan prises av Statsbygg, vil etter all sannsynlighet medføre avvisning av tilbudet.

Det er ikke adgang til å ta forbehold mot grunnleggende elementer i konkurransegrunnlaget. Tilbud som inneholder forbehold av denne art, vil bli avvist.

Henvising til standardiserte leveringsvilkår eller lignende vil bli betraktet som forbehold i den grad de avviker fra foreliggende konkurranseregler og kontraktsvilkår. Slike forbehold vil etter all sannsynlighet medføre at tilbudet avvises.

Forbehold om regulering av kontraktssum på annen måte enn angitt for den aktuelle kontrakt i Standard kontraktsvilkår for Statsbyggs kjøp av håndverkertjenester, jf. vedlegg, herunder valutaforbehold, vil medføre avvisning.

Forbehold om forskudd vil medføre avvisning.

5.2 Alternative tilbud

Det er ikke adgang til å gi alternative tilbud. Tilbud på annen løsning enn de spesifiserte eller som på annen måte ikke er i overensstemmelse med konkurransegrunnlaget, vil anses som et tilbud med forbehold eller avvik, jf. pkt 5.1 ovenfor.

5.3 Tilbud på deler av oppdraget

Det er ikke adgang til å gi tilbud på deler av oppdraget.

6 Krav til tilbudet

6.1 Elektronisk tilbudsavgivelse

Tilbudet skal i sin helhet leveres elektronisk via Artifikportalen; portalen; www.artifik.no. Det samme gjelder for endring av tilbudene.

Tilbud levert på annen måte, vil bli avvist.

Følgende filformater aksepteres. Filene skal være fri for virus og ikke kryptert:

- Tekstdokument: PDF/A, XML, TIFF eller Word
- Tabeller: Excel
- Bildefiler: JPEG eller TIFF
- Kart: TIFF
- Video: MPEG 2
- Lyd: MP3, PCM eller PCM-basert Wave

Infiserte og krypterte filer, samt filer i et annet format enn ovenfor angitt, vil bli avvist i Artifikportalen Statsbyggs datasystem, og tilbudet evaluert som om slike filer ikke var levert.

6.2 Vedståelsesfrist

Tilbudet er bindende i 3 måneder, regnet f.o.m. tilbudsfristens utløp.

6.3 Tilbudets språk

Tilbudet og alle tilhørende dokumenter skal avgis på norsk.

6.4 Hva skal leveres – hvilken filstruktur skal benyttes?

For **delkontrakt A** – Hordaland og deler av Sogn&Fjordane;

02A. Tilbudsskjema DELKONTRAKT A

06. Statsbyggs egenerklæringsskjema om forholdet til gjeldende sanksjonslovgivning.

For **delkontrakt B** – Trøndelag;

02B. Tilbudsskjema DELKONTRAKT B

06. Statsbyggs egenerklæringsskjema om forholdet til gjeldende sanksjonslovgivning.

I tillegg til ovennevnte dokumenter, skal ESPD fylles inn i Artifikportalen. Foretak som tilbyder støtte seg på for å bli kvalifisert, må levere egen ESPD i Artifikportalen, jf avsnittene under tabellen i pkt 4.2. For å lette arkivering og gjenfinning av dokumentasjon, bes tilbyderne om å følge ovennevnte nummerering ved disponering av sitt tilbud og navngi filene som vist ovenfor i fet skrift, med nummeret først., og uten bruk av undermapper

Tilbud som ikke inneholder alle opplysninger og dokumenter som er etterspurt, eller som ikke oppfyller kravene til utforming av tilbudet som Statsbygg har fastsatt, vil kunne bli avvist.

6.5 Innleveringssted og tilbudsfrist

Tilbudet skal leveres elektronisk via [Artifik](https://www.artifik.no)portalen; www.artifik.no.

Fristen for innlevering av tilbud er **9.11.2026 kl. 12:00**.

For sent innkomne tilbud vil bli avvist.

(Merk at systemet heller ikke tillater å levere tilbud etter tilbudsfristens utløp.)

6.6 Om Artifikportalen

For å kunne levere tilbud via Artifikportalen, må man ha en bruker, og logge inn med denne.

Det anbefales at tilbudet leveres i god tid, minimum 3 timer, før fristens utløp. Leverte tilbud kan endres og trekkes helt frem til tilbudsfristens utløp. Det sist leverte tilbudet regnes som det endelige tilbudet.

Tilbudet krever elektronisk signatur ved levering. Dere kan signere enten med BankID, SMS- eller e-postkode.

Ved spørsmål om funksjonalitet i verktøyet eller hvis du har problemer med å få inngitt tilbud, ta kontakt med Artifik Support på e-post support@artifik.no i god tid før tilbudsfristens utløp.

Husk å ta med informasjon om hvem du er, og hvilken virksomhet du representerer.

7 Oppdragsgivers underskrift

Sted: Oslo

Dato: 07.10.2026

For Statsbygg: Hege Eeg
underdirektør

Dette dokumentet er elektronisk godkjent.

8 Vedlegg

Se punkt 1.1 over.