

 VESTRE VIKEN	Dato: 15.10.2026 Side: 1 / 7
52B657 MHH Pasientheiser	Saksnummer: 26/08173

C.1

Tekniske rammebestemmelser

GODKJENT AV:

Navn	Rolle	Stilling	Dato

ENDRINGSLOGG

Versjon	Dato	Kapittel	Endring	Produsent	Godkjent av

REFERANSER TIL ANDRE DOKUMENTER

Her kan det settes inn referanser til andre dokumenter som for eksempel prosjektplan, risikoanalyse, strategidokument, handlingsplan eller liknende.

Nr.	Dokumentnavn	Dok.id.	Versjon	Arkiv	Dato

 VESTRE VIKEN	Dato: 15.10.2026 Side: 2 / 7
52B657 MHH Pasientheiser	Saksnummer: 26/08173

Innhold

1	INTENSJON	3
1.1	KRAV OG FØRINGER FOR PROSJEKTET	3
2	GENERELLE KRAV	4
2.1	GJENNOMFØRINGSMODELL AV PROSJEKTET	4
2.2	TENTATIV FREMDRIFTSPLAN	5
3	KVALITETSSIKRING	5
3.1	IDRIFTSETTELSE OG FYSISK FERDIGSTILLELSE, SAMT KONTROLL	5
4	KONTRAKTGJENNOMFØRING.....	5
4.1	BYGGEMØTER	5
4.2	VEILEDNING OG NØDEVAKUERING	5
4.3	UTFØRELSE I HENHOLD TIL FORSKRIFTER.	5
4.4	HENVISNING TIL GJELDENE STANDARDER OG FORSKRIFTER	5
4.5	DEMONTERING	6
4.6	MILJØSANERING.....	6
4.7	KOMPETANSEKRAV	6
4.8	AKTIVITET I BYGGET	6
4.9	STØYENDE ARBEIDER OG ARBEID UTOVER NORMAL ARBEIDSDAG.	6
4.10	GJENNOMFØRINGSSIKKERHET-TIDSFRISTER	6
4.11	FORHOLD PÅ STEDET	7
4.12	PRØVEDRIFT.....	7
4.13	MYNDIGHETER.....	7

Martina Hansens Hospital

 VESTRE VIKEN	Dato: 15.10.2026 Side: 3 / 7
52B657 MHH Pasientheiser	Saksnummer: 26/08173



1 INTENSJON

Vestre Viken HF ønsker å skifte ut 2 vare- og personheiser på Martina Hansens Hospital i Bærum, hvor 1 av disse heisene utgjør én opsjon.

I tillegg til utskifting av heiser skal det i tilbudet inngå service av heisene fra overtakelse av den enkelte heis.

1.1 Krav og føringer for prosjektet

Dette dokumentet legger spesifikke føringer og krav til prosjektering for utskifting av eksisterende heiser.

Alle eksisterende funksjoner i nåværende heiser skal videreføres. I tillegg skal heisene ha funksjoner utover dagens, dette er beskrevet i konkurransegrunnlagets kapittel C.

Det er tilbyder som har prosjekteringsansvaret og ansvar for å kontrollere alt av underlag.

 VESTRE VIKEN	Dato: 15.10.2026 Side: 4 / 7
52B657 MHH Pasientheiser	Saksnummer: 26/08173

2 GENERELLE KRAV

Tilbudet skal være inkludert alle arbeider og kostnader til denne spesifikasjonen, og alle arbeider som er nødvendige for en komplett godkjent CE-merket heis. Alle kostnader ifb. med offentlige godkjenninger skal være inkludert. Entreprenøren plikter selv å foreta befaring på eksisterende installasjon og foreta alle nødvendige målinger, kontrollere dette opp mot eventuelle oppgitte mål, slik at dette kvalitetssikres før arbeidene og materiell settes i bestilling. Eventuelle avvik på grunn av manglende mål er entreprenørens ansvar. Eksisterende topp eller gruve skal ikke endres.

Entreprenøren er ansvarlig for leveranse av typegodkjent sikkerhetsutrustning ved behov. Heisene skal leveres i tråd med forskrifter gjeldende på tidspunktet for utførelse.

NS-EN 13015 Vedlikehold av løfteinnretninger og rulletrapper - Regler for vedlikeholds instruksjoner Heisdirektivet EC 2014/33/EU.

Demontering av eksisterende aggregat, olje, wire, ledeskiver, heiselektrisk, sjaktelektrisk, maskinelektrisk osv. fjernes og leveres på godkjent egnet sted. Det er ikke godkjent å bruke «i-sekk» løsninger. Container løsning må brukes.

I alle faser av entreprisen må det tas særskilt hensyn til at arbeidene utføres i sykehus som er i full drift og følge vedlagte dokumenter:

D.3.1 SHA-krav del 1

D.3.2 SHA-krav del 2

D.4.1 RTB

2.1 Gjennomføringsmodell av prosjektet

Det er evaluert gjennomføringsstrategi for prosjektet. Da denne anskaffelsen er heis-spesifikk er det ønskelig at prosjekteringen ivaretas og gjennomføres av heisleverandør. På denne måten reduserer prosjektet risikoen for mangelfull prosjektering. Det er valgt å gjennomføre prosjektet ved bruk av NS 8407 og gjennomføre prosjektet som en totalentreprise hvor leverandør innehar ansvaret for detaljprosjektering og utførelse. Arbeidene er isolert til heis-områder, inklusive maskinrom.

Det er medregnet noe byggherreleveranser, dette omfatter, etablering av SD-anlegg og arbeid ifb. med kortleser, trådløst nett i heisstolen. Disse arbeidene vil bli utført av eksisterende rammeavtalepartnere til byggherre parallelt med tilbyders leveranse.

For å ivareta sykehusenes daglige drift vil det under byggeperioden kun være arbeider på én heis om gangen.

Anskaffelsen omfatter i tillegg en serviceavtale for hver heis i 36 måneder, regnet fra signert overtakelsesprotokoll for den enkelte heis.

 VESTRE VIKEN	Dato: 15.10.2026 Side: 5 / 7
52B657 MHH Pasientheiser	Saksnummer: 26/08173

2.2 Tentativ fremdriftsplan

- Oppstart nov 26
- Demontering eksisterende heis des 26/jan27
- Oppbygging av sjakt des 26/jan 27
- Montasjestart ny heis feb 27
- Ferdigstillelse/overlevering mai 27

3 KVALITETSSIKRING

3.1 Idriftsettelse og fysisk ferdigstillelse, samt kontroll

Teknisk Kontrollorgan (TKO)

Ferdig utfylt og signert testprotokoll/internkontroll skal oversendes byggherrens representant i rimelig tid før overlevering av anlegget. Norsk heiskontroll skal benyttes som TKO og kontrollskjema skal oversendes byggherrens representant i rimelig tid før overlevering av anlegget. Heisentreprenør bestiller og har med alle kostnader i forbindelse med TKO.

4 KONTRAKTGJENNOMFØRING

4.1 Byggemøter

Byggemøter avtales etter kontraktsinngåelse for hyppighet av dette. Kostnadene skal inngå i tilbudet.

4.2 Veiledning og nødevakuering

All veiledning skal være identisk med utstyr. Veiledning skal monteres lett synlig i tavle eller ved tavle. Alt informasjon og utstyr som er nødvendig for reseting etter en heisstans skal være tilgjengelig. Alt skal være på norsk. Teknisk personell skal få opplæring av evakuering av personer ved heisstans.

4.3 Utførelse i henhold til forskrifter.

Plan- og bygningsloven med tilhørende forskrifter, relevante krav i Norsk Standard og NBI-blader, byggherreforskriften, lov om arbeidsmiljø og eventuelt andre forskrifter, samt leverandørens FDV- dokumentasjon ligger til grunn for løsninger og utførelse av et komplett arbeid.

4.4 Henvisning til gjeldende standarder og forskrifter

Leverandørene må forholde seg til enhver tid gjeldende lover, forskrifter, regler, krav og standarder for oppdraget herunder men ikke begrenset til:

Standard	Navn
NS-EN 81-50 og 20	Nye heiser. Sikkerhetsregler for konstruksjon og installasjon av heiser: Elektriske og hydrauliske heiser
NS-EN 81-21 og 20	Rehabilitering eller komplett ny heis i eksisterende sjakt. Sikkerhetsregler for konstruksjon og installasjon av heiser: Elektriske og hydrauliske heiser.

 VESTRE VIKEN	Dato: 15.10.2026 Side: 6 / 7
52B657 MHH Pasientheiser	Saksnummer: 26/08173

NS-EN 81-73	Sikkerhetsregler for konstruksjon og installasjon: Heisers virkemåte i tilfelle brann.
NS-EN 81-28	Sikkerhetsregler for konstruksjon og installasjon av heiser: Fjernalarm på personheiser og vare- og personheiser.
NS-EN 81-70	Sikkerhetsregler for konstruksjon og installasjon av heiser: Tilgjengelighet for personer inkludert bevegelseshemmede.
NS-EN 81-71	Sikkerhetsregler for konstruksjon og installasjon av heiser: Vandalsikre heiser.
NS-EN 81-72	Sikkerhetsregler for konstruksjon og installasjon av heiser: Brannheiser.
NS 11001-1	Universell utforming av byggverk. Del 1: Arbeids- og Publikumsbygg.
NS 3808	Eksisterende heiser, løfteplattformer, rulletrapper og rullende fortau - Forbedring av sikkerheten.
EC 2014/33/EU.	Heisdirektivet
TEK 17	Teknisk forskrift med tilhørende veiledning

4.5 Demontering

Demontering av wirer, motorer, ledeskiver, elektrisk, belysning i sjakt osv. transporteres ned til U-etasje og transporteres derfra til eget godkjent avfallsdeponi.

4.6 Miljøsanering

Entreprenøren framskaffer miljøsaneringsrapport før oppstart.

Avfall skal leveres på godkjent avfallsmottak. Sluttrapport/avfallsregnskap for levert avfall skal medfølge.

4.7 Kompetansekrav

Minst én utførende per heis skal ha fagbrev som heismontør.

4.8 Aktivitet i bygget

Det vil være normal sykehusdrift i bygget under hele prosjektperioden. Det må tas særlig hensyn til dette. Skal det foregå mye aktivitet i områder med mye trafikk fra brukere må det vurderes ekstra sikring og tildekningstiltak. Tilbyder dekker selv kostandene for slike tiltak, og dette skal være inkludert i tilbudet.

4.9 Støyende arbeider og arbeid utover normal arbeidsdag.

Støyende arbeid som f.eks. boring i betong, støyende rivningsarbeid avtales med byggherrens representant som følge av sykehus i drift.

4.10 Gjennomføringssikkerhet-Tidsfrister

Heisleverandøren skal utarbeide en fremdriftsplan for utskiftning innen to uker regnet fra kontraktssinngåelsen, iht. NS 8407 pkt. 21.2. Fremdriftsplanen skal godkjennes av byggherrens representant. Sluttfristen er dagmulktbelagt, jf. NS 8407 pkt. 40.

 VESTRE VIKEN	Dato: 15.10.2026 Side: 7 / 7
52B657 MHH Pasientheiser	Saksnummer: 26/08173

4.11 Forhold på stedet.

Sykehuset vil ha full drift i anleggsperioden.

Leverandøren plikter å gjøre seg kjent med alle forhold på stedet, som kan ha betydning for levert tilbud og arbeid.

Nødvendig sikring og sperremateriell skal benyttes. All sikring og sperring av anleggsområdet skal inngå i tilbudet. SHA/HMS skal overholdes og alle arbeidere skal registreres inn/ut hver dag. Tildekning og renhold er viktig, høyt prioritert.

4.12 Prøvedrift

Heis overtas 1 mnd. etter at heisen er godkjent og satt i drift (én måneds prøvedrift). Det forutsettes at heisen i prøvedriftsperioden ikke har tekniske feil. Feil forårsaket av tredjeperson eller ytre forhold er ikke tilbyders ansvar.

4.13 Myndigheter

Som en del av leveransen skal heisleverandør være ansvarlig søker og utarbeide søknader til Arbeidstilsynet og kommune, se for øvrig NS 8407 punkt 16.3.